



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI TULGHEȘ



H O T Ă R Ă R E A / proiect

Nr. ___ din data de ___ septembrie 2023

privind prelungirea valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic General (P.U.G.) ai comunei Tulgheș și Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Tulgheș nr. 37 din 20 iunie 2013

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din __ septembrie 2023,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 4130 din 06 septembrie 2023;

Raportul Compartimentului urbanism proiecte și programe înregistrat la nr. 4131 / 06. 09. 2023;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 37 / 20. 06. 2013 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, actualizate, ale comunei Tulgheș;

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tulgheș;

- Ordonanța Guvernului României nr.33 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;

- art. II din O.U.G. nr. 85 / 2012 pentru modificarea alin.1[^]3 al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 131 / 2013, astfel cum a fost modificată prin Legea 303 / 2015;

- art. 30 alin. (1) din Ordinul 233/2016 - Normele de aplicare ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 23 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru” din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea simplă conform art. 139 alin. (3) lit. a) și e) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (6), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aproba prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General (P.U.G.) si al Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al comunei Tulgheș, aprobat prin H.C.L. nr. 37 / 20.06.2013, pana la data aprobării noului Plan Urbanistic General cu Regulamentul Local de Urbanism aferent.

Art.2.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Harghita, Consiliului Județean Harghita, OCPI Harghita, Primarului Comunei Tulgheș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.tulghes.ro.

Inițiator,
Primar
VANCU MARCEL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT,
ZAHARIA CONSTANTIN