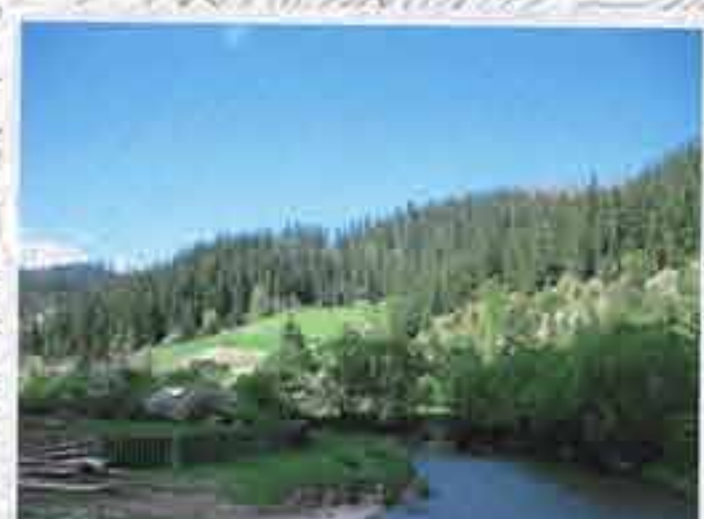
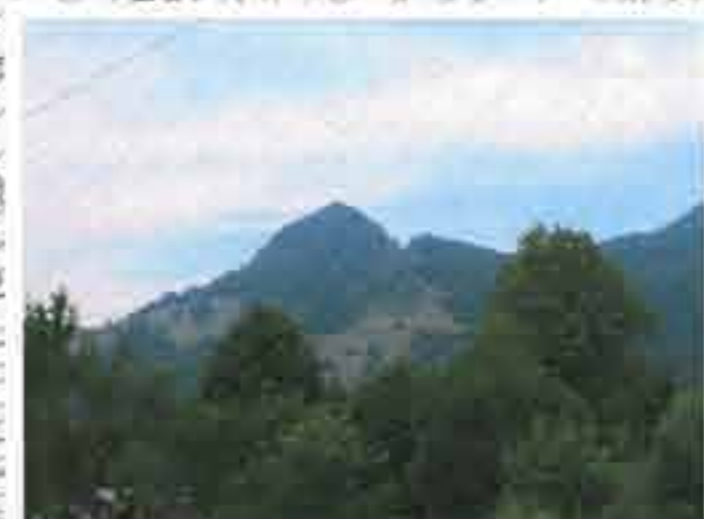
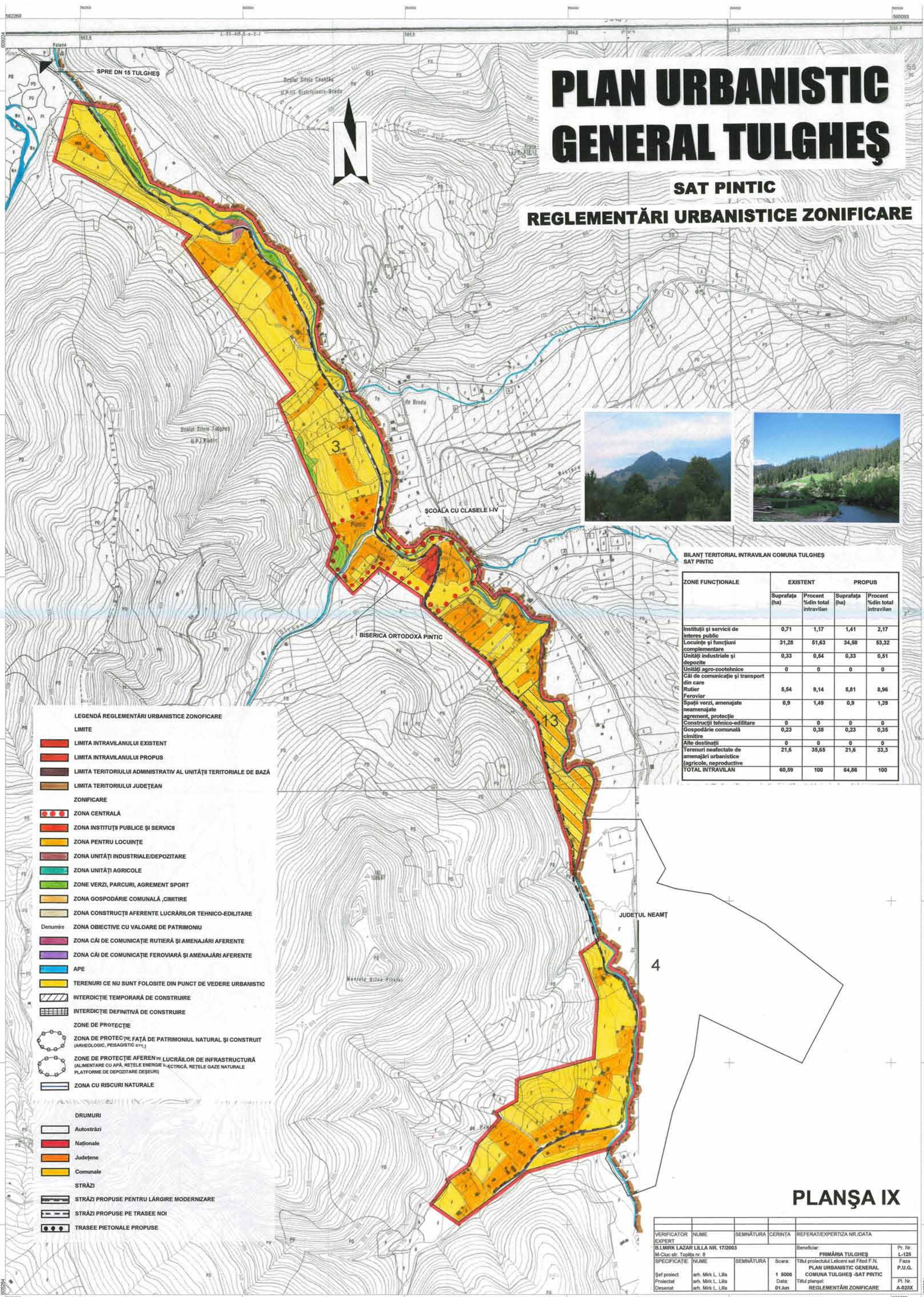


# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

SAT PINTIC

REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE



BILANT TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ SAT PINTIC

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	0,71	1,17	1,41	2,17
Locuințe și funcțiuni complementare	31,28	51,63	34,58	53,32
Unități industriale și depozite	0,33	0,54	0,33	0,51
Unități agro-zootehnice	0	0	0	0
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	5,54	9,14	5,81	8,96
Feroviar				
Spații verzi, amenajate neamenajate	0,9	1,49	0,9	1,39
agrement, protecție				
Construcții tehnico-edilitare	0	0	0	0
Gospodărie comunală climtice	0,23	0,38	0,23	0,35
Alte destinații	0	0	0	0
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	21,6	35,65	21,6	33,3
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>60,59</b>	<b>100</b>	<b>64,86</b>	<b>100</b>

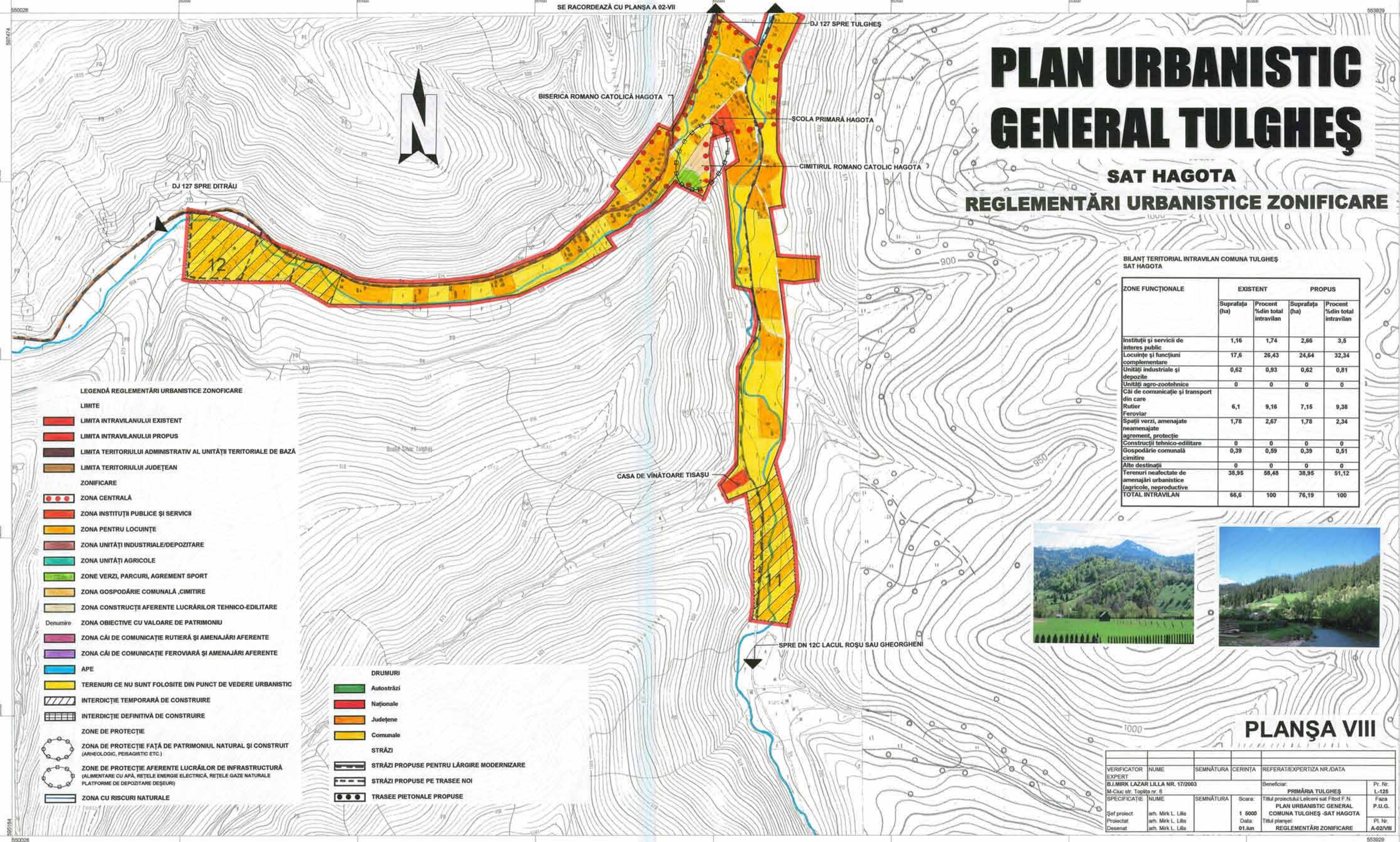
- LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE**
- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ZONIFICARE**
- ZONA CENTRALĂ
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- Denumire**
- ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE**
- TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC etc.)
  - ZONA DE PROTECȚIE AFERENTĂ LUCRĂRILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)
  - ZONA CU RISCURI NATURALE
- DRUMURI**
- Autostrăzi
  - Naționale
  - Județene
  - Comunale
- STRĂZI**
- STRĂZI PROPUȘE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
  - TRASEE PIETONALE PROPUȘE

PLANȘA IX

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
B.L.MIRK LAZAR LILLA NR. 17/2003 M-Ciuc str. Topilă nr. 8				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ
SPECIFICATIE	NUME	SEMĂNĂTURA	Scara:	Titlu proiect: Legea sat Fârd F.N. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TULGHEȘ -SAT PINTIC
Șef proiect	arh. Mirk L. Lilla		1:5000	Faza P.U.G.
Proiectat	arh. Mirk L. Lilla		Data: 01.II.2011	PI Nr. A-02/IX
Desenat	arh. Mirk L. Lilla			REGLEMENTĂRI ZONIFICARE

# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

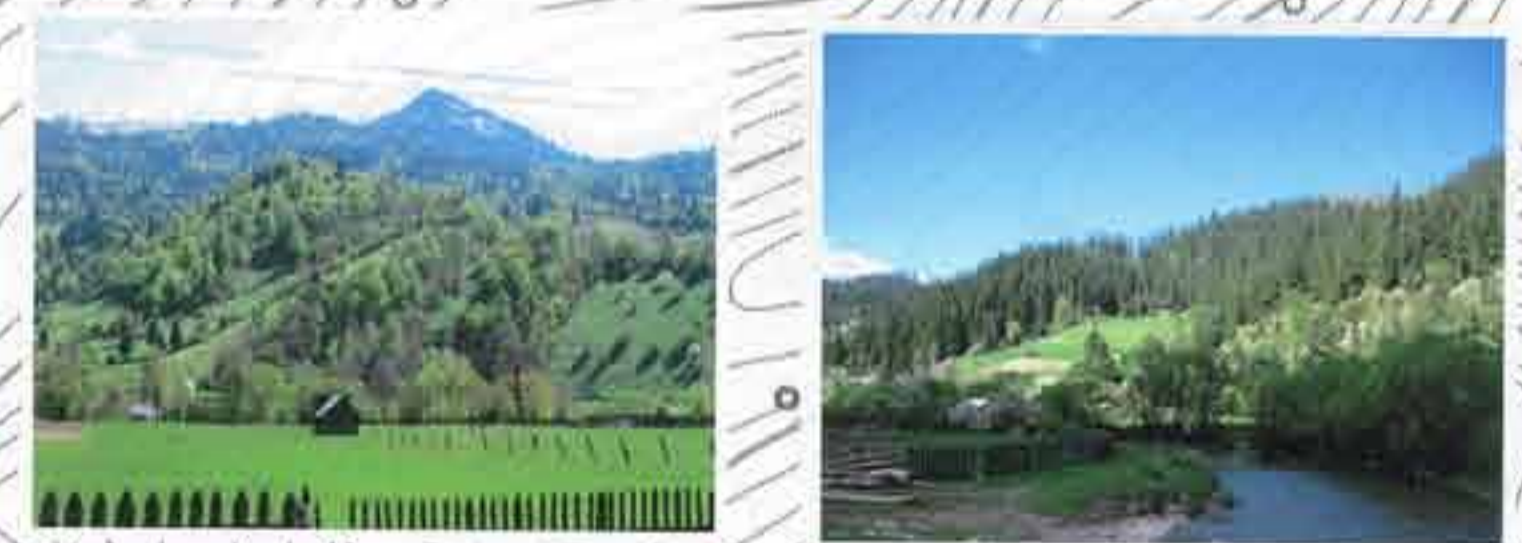
## SAT HAGOTA REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE



- LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE**
- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ZONIFICARE**
- ZONA CENTRALĂ
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ ,CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
  - ZONE DE PROTECȚIE
  - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC ETC.)
  - ZONA DE PROTECȚIE AFERENTE LUCRĂRILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICALĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)
  - ZONA CU RISCURI NATURALE
- DRUMURI**
- Autostrăzi
  - Naționale
  - Județene
  - Comunale
- STRĂZI**
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI
  - TRASEE PIETONALE PROPUSE

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ  
SAT HAGOTA

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	1,16	1,74	2,66	3,5
Locuințe și funcțiuni complementare	17,6	26,43	24,64	32,34
Unități industriale și depozite	0,62	0,93	0,62	0,81
Unități agro-zootehnice	0	0	0	0
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	6,1	9,16	7,15	9,38
Feroviar				
Spații verzi, amenajate neamenajate agrement, protecție	1,78	2,67	1,78	2,34
Construcții tehnico-edilitare	0	0	0	0
Gospodărie comunală cimitire	0,39	0,59	0,39	0,51
Alte destinații	0	0	0	0
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	38,95	58,48	38,95	51,12
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>66,6</b>	<b>100</b>	<b>76,19</b>	<b>100</b>



### PLANȘA VIII

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
DJ.MIRK LAZAR LILLA NR. 17/2003				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ
M.Ciuc str. Topila nr. 8				Titlu proiectabil: Licență sat Floc F.N.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:	Titlu proiectabil: Licență sat Floc F.N.
Sel proiect	arh. Mirk L. Lilla		1 5000	PLAN URBANISTIC GENERAL
Proiectat	arh. Mirk L. Lilla		Data:	COMUNA TULGHEȘ - SAT HAGOTA
Desenat	arh. Mirk L. Lilla		01.iun	REGLEMENTĂRI ZONIFICARE
				PL. Nr. A-02/VIII

# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

## SAT HAGOTA- SAT RECEA REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE



BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ SAT RECEA

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	0,75	0,81	1,25	1,32
Locuințe și funcțiuni complementare	34,24	37,24	36,24	38,33
Unități industriale și depozite	1,28	1,39	1,28	1,35
Unități agro-zootehnice	0	0	0	0
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	8,4	9,14	8,51	9
Feroviar				
Spații verzi, amenajate neamenajate	0,49	0,53	3,49	3,69
agrement, protecție	0	0	0	0
Construcții tehnico-edilitare	0	0	0	0
Gospodărie comunală	0,22	0,24	0,22	0,23
cimitire				
Alte destinații	0	0	0	0
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	46,57	50,65	43,57	46,08
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>91,95</b>	<b>100</b>	<b>94,56</b>	<b>100</b>

BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ SAT HAGOTA

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	1,16	1,74	2,66	3,5
Locuințe și funcțiuni complementare	17,6	26,43	24,64	32,34
Unități industriale și depozite	0,62	0,93	0,62	0,81
Unități agro-zootehnice	0	0	0	0
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	6,1	9,16	7,15	9,38
Feroviar				
Spații verzi, amenajate neamenajate	1,78	2,67	1,78	2,34
agrement, protecție	0	0	0	0
Construcții tehnico-edilitare	0	0	0	0
Gospodărie comunală	0,39	0,59	0,39	0,51
cimitire				
Alte destinații	0	0	0	0
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	38,95	58,48	38,95	51,12
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>66,6</b>	<b>100</b>	<b>76,19</b>	<b>100</b>



- LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE**
- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ZONIFICARE**
- ZONA CENTRALĂ
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC ETC.)
  - ZONA DE PROTECȚIE AFERENTE LUCRĂRILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)
  - ZONA CU RISCURI NATURALE

- DRUMURI**
- Autostrăzi
  - Naționale
  - Județene
  - Comunale
- STRĂZI**
- STRĂZI PROPUȘE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
  - TRASEE PIETONALE PROPUȘE

### PLANȘA VII

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
B.L.MIRK LAZAR LILLA NR. 17/2003				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ Titlu proiect: Leclerți sat Fiod F.N. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TULGHEȘ-SAT HAGOTA Titlu planșă: REGLEMENTĂRI ZONIFICARE
Sef proiect	arh. Mirk L. Lilla		Scara: 1:5000	Pr. Nr. L-128
Proiectant	arh. Mirk L. Lilla		Data: 01.km	Faza P.U.G.
Desenat	arh. Mirk L. Lilla			PL. Nr. A-02/VII

# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

## SAT RECEA REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE



- LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE**
- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ZONIFICARE**
- ZONA CENTRALĂ
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ ,CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR TEHNICO-EDILITARE
- Denumire**
- ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE**
- TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC ETC.)
  - ZONE DE PROTECȚIE AFERENTE LUCRĂRIILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)
  - ZONA CU RISURI NATURALE
- DRUMURI**
- Autostrăzi
  - Năționale
  - Județene
  - Comunale
- STRĂZI**
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI
  - TRASEE PIETONALE PROPUSE

**BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ  
SAT RECEA**

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	0,75	0,81	1,25	1,32
Locuințe și funcțiuni complementare	34,24	37,24	36,24	38,33
Unități industriale și depozite	1,28	1,39	1,28	1,35
Unități agro-zootehnice	0	0	0	0
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	8,4	9,14	8,51	9
Feroviar				
Spații verzi, amenajate neamenajate	0,49	0,53	3,49	3,69
Agrement, protecție	0	0	0	0
Construcții tehnico-edilitare	0	0	0	0
Gospodărie comunală cimitire	0,22	0,24	0,22	0,23
Alte destinații	0	0	0	0
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	46,57	50,65	43,57	46,08
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>91,95</b>	<b>100</b>	<b>94,56</b>	<b>100</b>



CIMITIRUL ROMANO CATOLIC RECEA



ȘCOALA PRIMARĂ RECEA



ZONĂ INUNDABILĂ LA PĂRĂUL STRÂMBENI



MAGAZIN



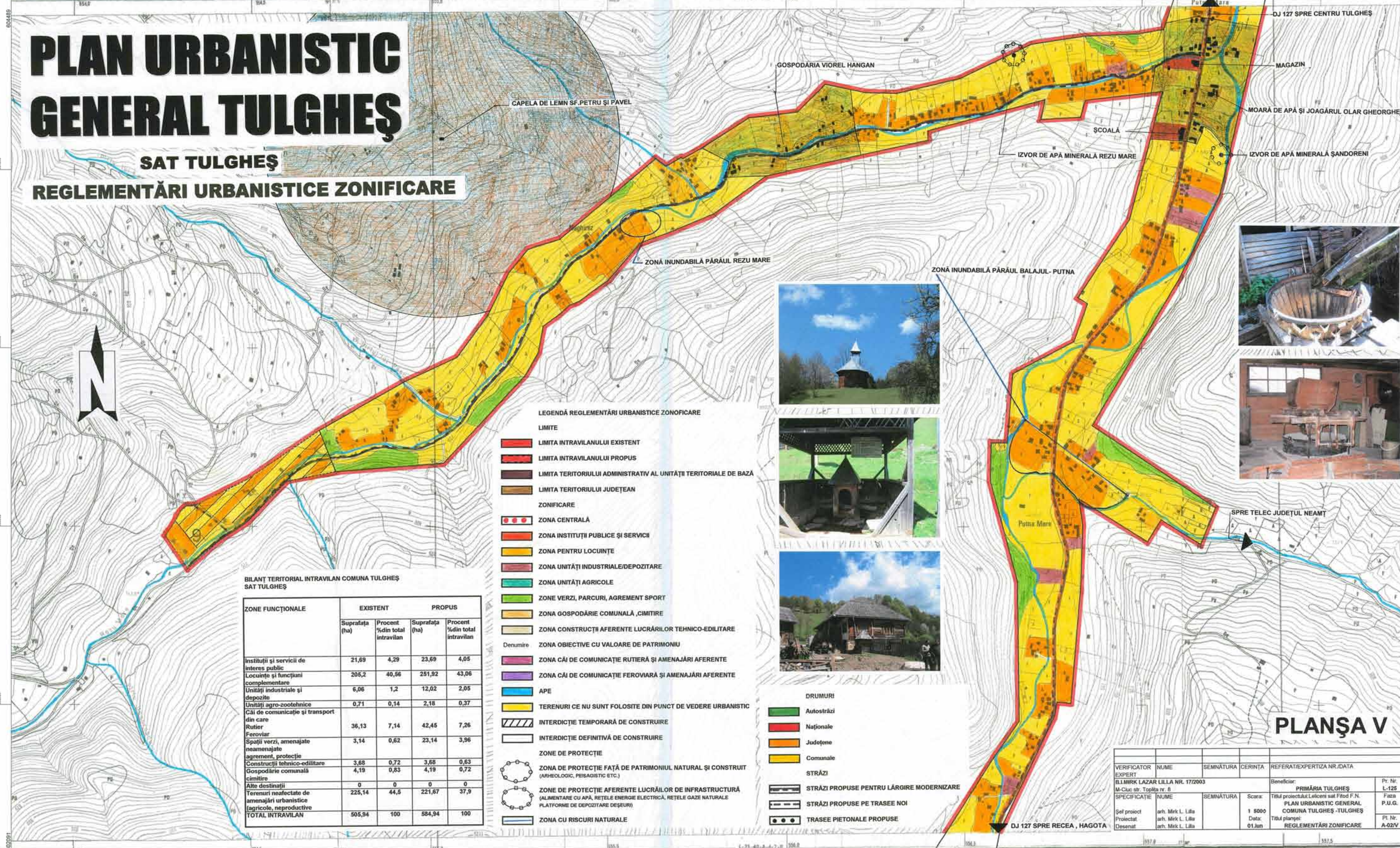
ZONĂ INUNDABILĂ PĂRĂUL BARATU MIC

### PLANȘA VI

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
B. I. MIRK LAZAR LILLA NR. 17/2003				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ
M-Ciuc str. Topolita nr. 6				Pr. Nr. L-125
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlul proiectului: Legea sat Fîlod F.N. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TULGHEȘ -SAT RECEA
Șef proiect	arh. Mirk L. Lilla		1:5000	Faza P.U.G.
Proiectat	arh. Mirk L. Lilla		Data: 01.Iun	Titlul planșei: REGLEMENTĂRI ZONIFICARE
Desenat	arh. Mirk L. Lilla			Pi. Nr. A-02VI

# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

## SAT TULGHEȘ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE



**BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ SAT TULGHEȘ**

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	21,69	4,29	23,69	4,05
Locuințe și funcțiuni complementare	205,2	40,56	251,92	43,06
Unități industriale și depozite	6,06	1,2	12,02	2,05
Unități agro-zootehnice	0,71	0,14	2,18	0,37
Căi de comunicație și transport din care:				
Rutier	36,13	7,14	42,45	7,26
Feroviar	3,14	0,62	23,14	3,96
Spații verzi, amenajate neamenajate				
agrement, protecție	3,68	0,72	3,68	0,63
Construcții tehnico-edilitare	4,19	0,83	4,19	0,72
Gospodărie comunală cimitire	0	0	0	0
Alte destinații	225,14	44,5	221,67	37,9
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	505,94	100	584,94	100
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>				

- LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE**
- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ZONIFICARE**
- ZONA CENTRALĂ
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE
  - ZONA UNITĂȚII INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚII AGRICOLE
  - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ ,CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
  - Denumire ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC ETC.)
  - ZONA DE PROTECȚIE AFERENTE LUCRĂRILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)
  - ZONA CU RISICURI NATURALE
- DRUMURI**
- Autostrăzi
  - Naționale
  - Județene
  - Comunale
- STRĂZI**
- STRĂZI PROPUȘE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
  - TRASEE PIETONALE PROPUȘE



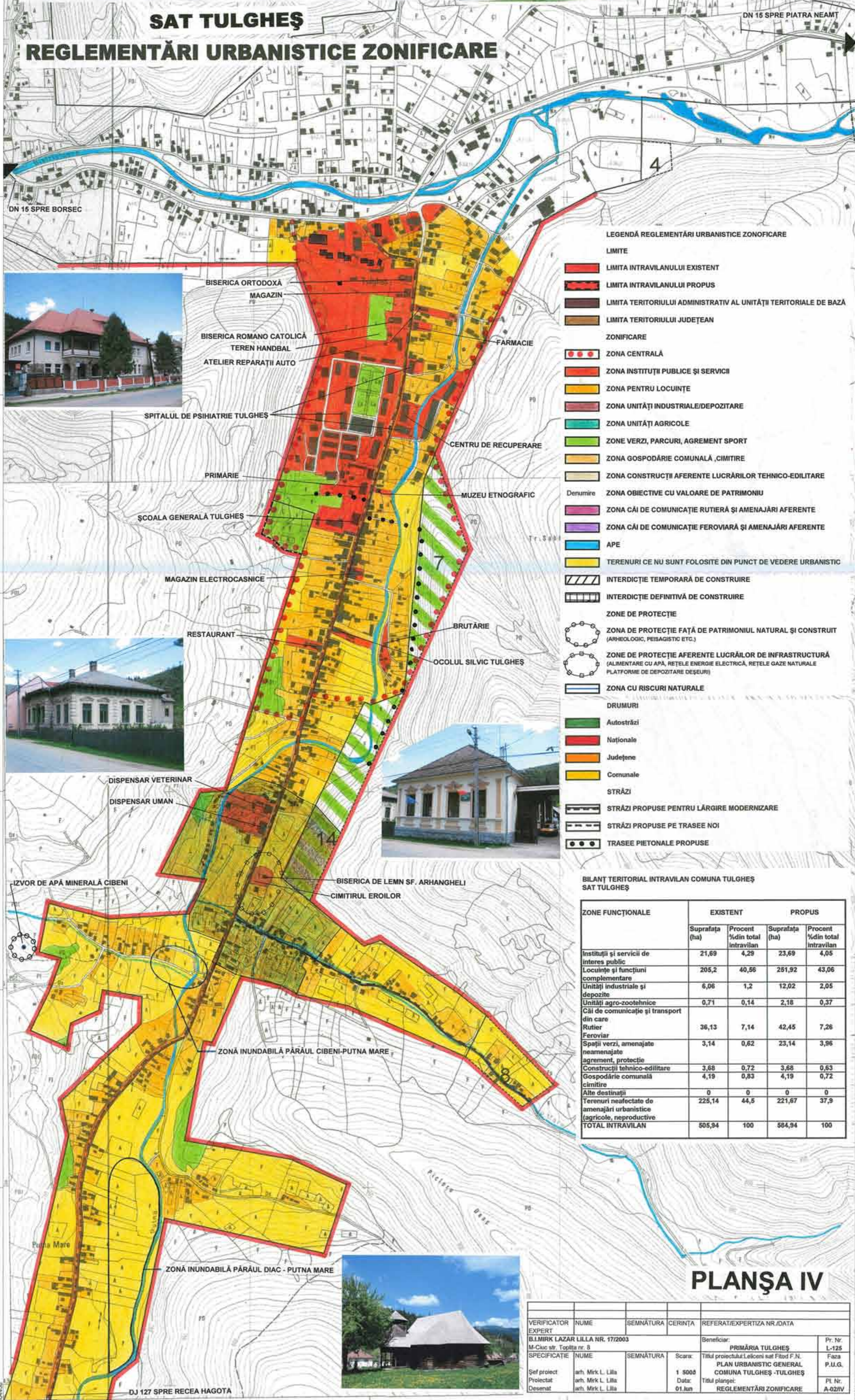
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
ELIMIRK LAZAR LILLA NR. 17/2003				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ
M-Ciuc str. Topița nr. 8				Pr. Nr. L-125
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiectului: Legea sat Fitoș F.N. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TULGHEȘ -TULGHEȘ
Self proiect	arh. Mirk L. Lilla		1 : 8000	Faza P.U.G.
Proiectat	arh. Mirk L. Lilla		Data: 01.Iun	Titlu planșei: REGLEMENTĂRI ZONIFICARE
Desenat	arh. Mirk L. Lilla			Pt. Nr. A-02V

### PLANȘA V

# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

## SAT TULGHEȘ

### REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE



#### LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE

##### LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN

##### ZONIFICARE

- ZONA CENTRALĂ
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONA PENTRU LOCUINȚE
- ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
- ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
- ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE

Denumire ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU

- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE

##### APE

- TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC

INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE

INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE

##### ZONE DE PROTECȚIE

ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC ETC.)

ZONE DE PROTECȚIE AFERENTE LUCRĂRILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)

ZONA CU RISCURI NATURALE

##### DRUMURI

Autostrăzi

Naționale

Județene

Comunale

##### STRĂZI

STRĂZI PROPUȘE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE

STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI

TRASEE PIETONALE PROPUȘE

#### BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ SAT TULGHEȘ

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	21,69	4,29	23,69	4,05
Locuințe și funcțiuni complementare	205,2	40,56	281,92	43,06
Unități industriale și depozite	6,06	1,2	12,02	2,05
Unități agro-zootehnice	0,71	0,14	2,18	0,37
Căi de comunicație și transport din care Rutier Feroviar	38,13	7,14	42,45	7,26
Spații verzi, amenajate neamenajate agrement, protecție	3,68	0,72	3,68	0,63
Construcții tehnico-edilitare	4,19	0,83	4,19	0,72
Gospodărie comunală cimitire	0	0	0	0
Alte destinații	225,14	44,5	221,67	37,9
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, reproductive)	505,94	100	584,94	100
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>				

## PLANȘA IV

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
B.L.MIRK LAZAR LILLA NR. 17/2003				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ
M-Ciuc str. Topilă nr. 8				Pr. Nr. L-125
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:	Titlul proiectului: Leleconi sat Fîlțed F.N. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TULGHEȘ - TULGHEȘ
Șef proiect	arh. Mirk L. Lilla		1:5000	Faza P.U.G.
Proiectat	arh. Mirk L. Lilla		Data:	Pr. Nr. A-02/IV
Desenat	arh. Mirk L. Lilla		01.Iun	Titlul planșei: REGLEMENTĂRI ZONIFICARE



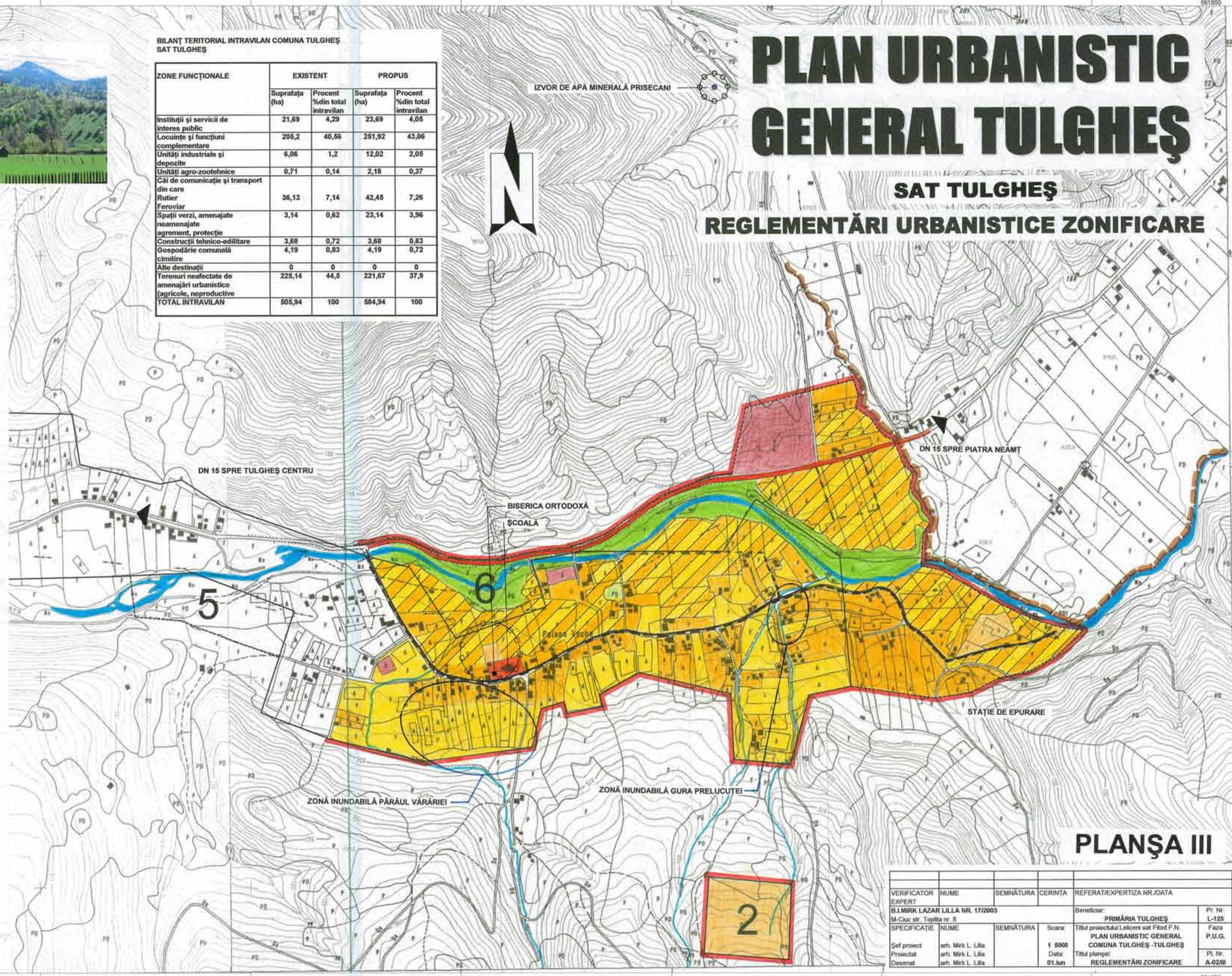
**BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ  
SAT TULGHEȘ**

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	21,69	4,29	23,69	4,05
Locuințe și funcțiuni complementare	205,2	40,56	251,92	43,06
Unități industriale și depozite	6,06	1,2	12,02	2,05
Unități agro-zootehnice	0,71	0,14	2,18	0,37
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	36,13	7,14	42,45	7,26
Feroviar				
Spații verzi, amenajate neamenajate	3,14	0,62	23,14	3,96
agrement, protecție				
Construcții tehnico-edilitare	3,68	0,72	3,68	0,63
Gospodărie comunală, cimitire	4,19	0,83	4,19	0,72
Alte destinații	0	0	0	0
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	225,14	44,5	221,67	37,9
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>505,94</b>	<b>100</b>	<b>584,94</b>	<b>100</b>

# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

## SAT TULGHEȘ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE

- LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE**
- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ZONIFICARE**
- ZONA CENTRALĂ
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ ,CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- Denumire**
- ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
  - ZONE DE PROTECȚIE
  - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC ETC.)
  - ZONE DE PROTECȚIE AFERENTE LUCRĂRILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)
  - ZONA CU RISURI NATURALE
- DRUMURI**
- Autostrăzi
  - Naționale
  - Județene
  - Comunale
- STRĂZI**
- STRĂZI PROPUȘE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
  - TRASEE PIETONALE PROPUȘE



### PLANȘA III

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
B.I. MIRK LAZAR LILIA NR. 17/2003				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ
M-Căuș str. Topolna nr. 8				Pr. Nr. L-125
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:	Titlul proiectului: Licența sat Fîntă F.N. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TULGHEȘ - TULGHEȘ P.U.G.
Șef proiect	arh. Mirk L. Lilia		1:5000	
Proiectat	arh. Mirk L. Lilia		Data:	Titlul planșei: REGLEMENTĂRI ZONIFICARE
Desenat	arh. Mirk L. Lilia		01.iun	Pl. Nr. A-02/III

557047  
 SE RACORDEAZĂ CU PLANȘA A02/II  
 DN 15 SPRE BORSSEC  
 557047

- LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE**
- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ZONIFICARE**
- ZONA CENTRALĂ
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CĂMĂTIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- Denumire**
- ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE**
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE**
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC ETC.)
  - ZONE DE PROTECȚIE AFERENTE LUCRĂRILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)
  - ZONA CU RISCURI NATURALE

- DRUMURI**
- Autostrăzi
  - Năționale
  - Județene
  - Comunale
- STRĂZI**
- STRĂZI PROPUȘE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
  - TRASEE PIETONALE PROPUȘE
- CEC POȘTĂ**
- FARMACIE**
- MAGAZIN LOTTO**
- CĂMIN CULTURAL**
- BISERICA ORTODOXĂ**
- BISERICA CATOLICĂ**
- INTERNAT ȘCOLAR**
- SPITALUL DE PSIHIATRIE**

**BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ SAT TULGHEȘ**

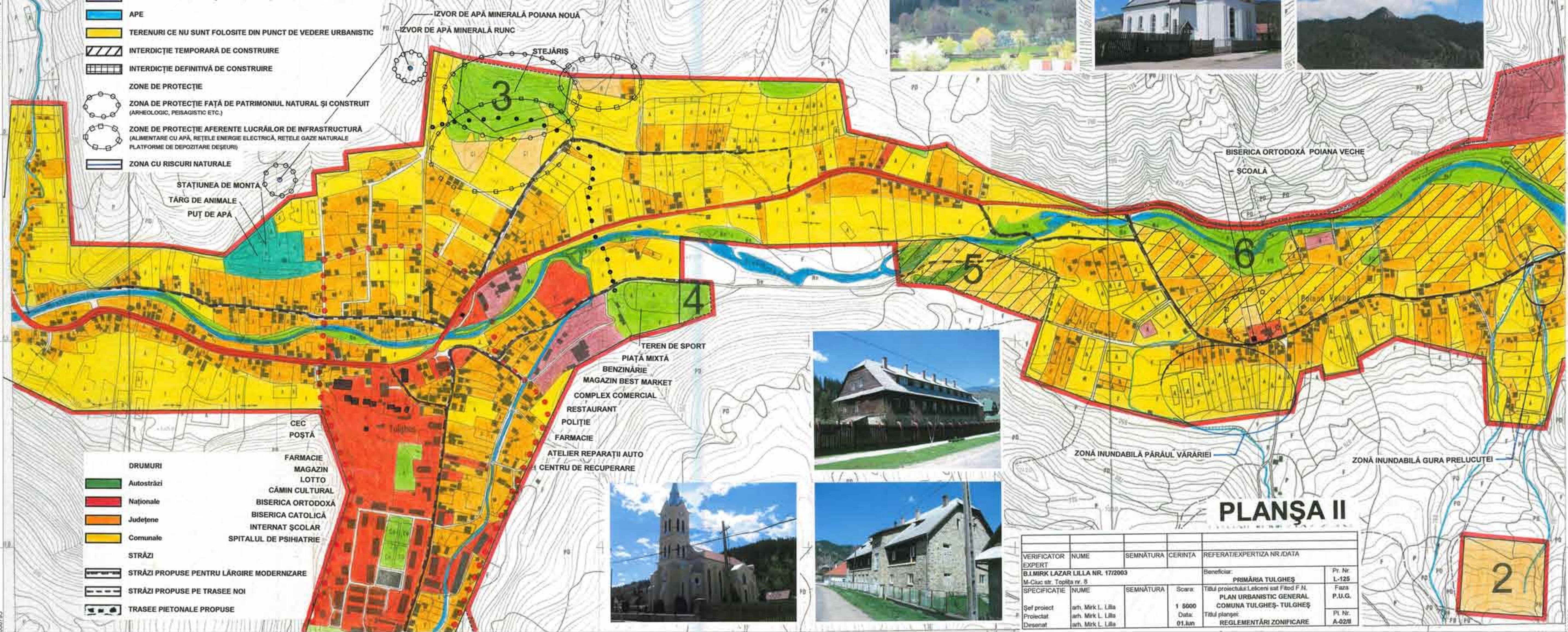
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	21,69	4,29	23,69	4,05
Locuințe și funcțiuni complementare	205,2	40,56	251,92	43,06
Unități industriale și depozite	6,06	1,2	12,02	2,05
Unități agro-zootehnice	0,71	0,14	2,18	0,37
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	36,13	7,14	42,45	7,26
Feroviar	3,14	0,62	23,14	3,96
Spații verzi, amenajate neamenajate				
agrement, protecție	3,68	0,72	3,68	0,63
Construcții tehnico-edilitare	4,19	0,83	4,19	0,72
Gospodărie comunală				
cămătire	0	0	0	0
Alte destinații	225,14	44,5	221,67	37,9
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)				
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>505,94</b>	<b>100</b>	<b>584,94</b>	<b>100</b>



# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

## SAT TULGHEȘ

### REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE



### PLANȘA II



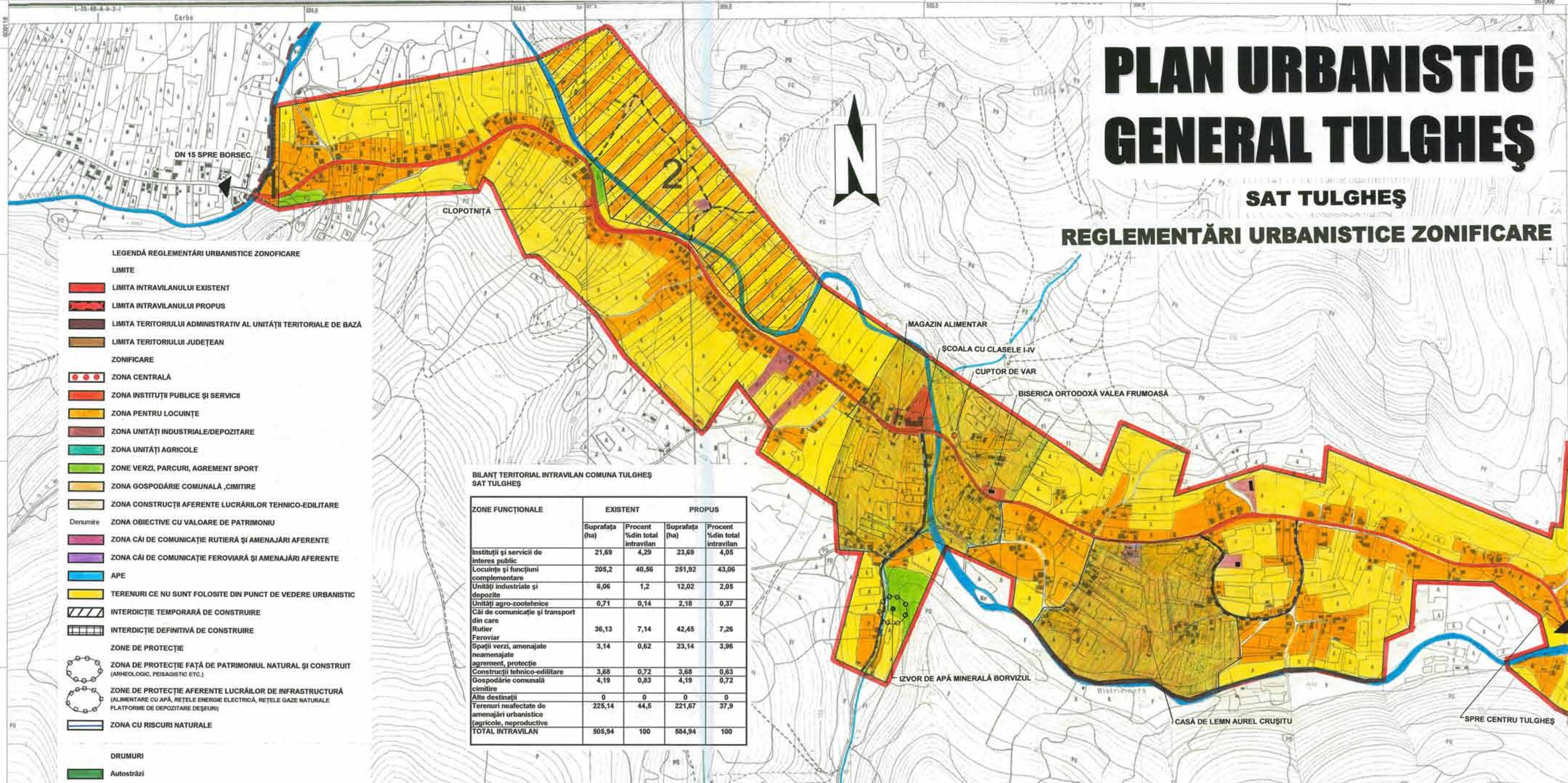
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
B.I. MIRK LAZAR LILLA NR. 17/2003				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ Pr. Nr. L-125
M-Căuș str. Topița nr. 8				Faza P.U.G.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARĂ	TITLUL PROIECTULUI
Șef proiect	art. Mirk L. Lilla		1 : 5000	TITLUL PROIECTULUI: Lăcășeni sat F. N. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TULGHEȘ- TULGHEȘ
Proiectat	art. Mirk L. Lilla		Data: 01.Iun	TITLUL PLANȘEI: REGLEMENTĂRI ZONIFICARE
Desenat	art. Mirk L. Lilla			Pl. Nr. A-02/II

557047  
 SE RACORDEAZĂ CU PLANȘA A02/III  
 DN 15 SPRE PIATRA NEAMȚ  
 557047

# PLAN URBANISTIC GENERAL TULGHEȘ

SAT TULGHEȘ

REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE



- LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE**
- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ZONIFICARE**
- ZONA CENTRALĂ
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT SPORT
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- Denumire**
- ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI CE NU SUNT FOLOSITE DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT (ARHEOLOGIC, PEISAGISTIC ETC.)
  - ZONE DE PROTECȚIE AFERENTE LUCRĂRILOR DE INFRASTRUCTURĂ (ALIMENTARE CU APĂ, REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ, REȚELE GAZE NATURALE PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI)
  - ZONA CU RISCURI NATURALE
- DRUMURI**
- Autostrăzi
  - Naționale
  - Județene
  - Comunale
- STRĂZI**
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI
  - TRASEE PIETONALE PROPUSE

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA TULGHEȘ  
SAT TULGHEȘ

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	21,69	4,29	23,69	4,05
Locuințe și funcțiuni complementare	205,2	40,56	251,92	43,06
Unități industriale și depozite	6,06	1,2	12,02	2,05
Unități agro-zootehnice	0,71	0,14	2,18	0,37
Căi de comunicație și transport din care:				
Rutier	36,13	7,14	42,45	7,26
Feroviar				
Spații verzi, amenajate neamenajate, protecție	3,14	0,62	23,14	3,96
Construcții tehnico-edilitare	3,68	0,72	3,68	0,63
Gospodărie comunală cimitire	4,19	0,83	4,19	0,72
Alte destinații	0	0	0	0
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	225,14	44,5	221,67	37,9
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>505,94</b>	<b>100</b>	<b>584,94</b>	<b>100</b>



## PLANȘA I

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
B.I. MIRK LAZAR LILIA NR. 17/2003				Beneficiar: PRIMĂRIA TULGHEȘ
M-Ciuc str. Toplița nr. 8				Pr. Nr. L-125
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:	Titlu proiectat: Licența sat F.N.
Șef proiect.	arh. Mirk L. Lilia		1 5000	PLAN URBANISTIC GENERAL
Proiectat	arh. Mirk L. Lilia		Data: 01.Iun	COMUNA TULGHEȘ- TULGHEȘ
Desenat	arh. Mirk L. Lilia			REGLEMENTĂRI ZONIFICARE
				PL Nr. A-021