



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
PRIMARUL
COMUNEI TULGHEȘ



HOTĂRÂREA/proiect

Nr. 6 din 14 ianuarie 2025

**privind aprobarea includerii în domeniul privat al comunei Tulgheș
a unor bunuri imobile**

Consiliul local al comunei Tulgheș întrunit în ședința extraordinară din data de ___/01/ 2025,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 160 din 14. 01. 2025;

Raportul Compartimentului urbanism și proiecte-programe înregistrat la nr. 202 din 15.01.2025;

Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 555 – 557, 859 alin. (2) și 876 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul civil, republicată și actualizată;

Art.354 , art. 355 si art. 357 O.U.G Nr.57/2019 - privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;

Legea fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991, republicată și actualizată;

HCL Tulgheș nr. 22 / 27.05. 2021 privind completarea și actualizarea inventarului domeniului privat al Comunei Tulgheș;

Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către ing. Topograf Șandru Mihai –Vlad;

Ținând seama de faptul că imobilele în cauză nu fac obiectul vreunei cereri de restituire conform Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989*), (r2), actualizată, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu;

Legea nr. 24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea absolută, conform art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) si alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ. Cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1- Se aproba includerea în domeniul privat al comunei Tulgheș, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funiculară, a următoarelor bunuri imobile, identificate conform anexei parte integrantă la

prezenta hotărâre, situate în comuna Tulgheș, str. Principală, nr. 113, după cum urmează:

- Teren în suprafață de 792 mp, categoria de folosință, curți/construcții;
- Casă de locuit în suprafață construită ed 118,1 mp;
- Garaj în suprafață de 11,2 mp;
- Magazie în suprafață de 10,2 mp.

Art. 2. Se declară ca fiind bun de uz și de interes privat bunurile imobile cuprinse în prezenta hotărâre.

Art. 3 - Inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Tulgheș se va completa în mod corespunzător, cu bunurile menționate la art. 1.

Art. 4 - Primarul comunei Tulgheș prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5.- Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Harghita, OCPI Harghita, compartimentului urbanism, proiecte și programe și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Tulgheș și pe site-ul propriu al instituției (www.tulgheș.ro).

Inițiator
Primar
Vancu Marcel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin