ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
TULGHEȘ

H O T Ă R Â R E A/ proiect

Nr. 5 din 14 ianuarie 2025

privind includerea în domeniul public al comunei Tulgheș a suprafeței de 6.323 mp teren în vederea înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Având în vedere :

-art 120 alin (1), art 121 alin (1) și alin (2) și art 139 din Constituția României, republicată ;

-art 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

-art 7 alin (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;

-Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș nr. 188 / 14. 01. 2025 în calitate de iniţiator;

-Raportul compartimentului urnabism, proiecte și programe nr. 189 / 14. 01. 2025

-Avizul cu caracter consultativ al *Comisiei* buget-finanţe, administrarea domeniului public şi privat, învăţământ şi sănătate a consiliului local al comunei Tulgheș;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

Măsurătorile topografice efectuate pentru bunul imobil; teren, în suprafață de 6.323 mp. situat în comuna Tulgheș, strada Centru, FN;

In temeiul dispoziţiunilor art 129 alin (2) lit. c) coroborat cu alin (6), art 139 alin (3) lit. g), art 196 alin (1) lit. a), art 197 alin (1), alin (2) și alin (4), art 198 alin (1)și alin (2), art 286 alin (1) și art 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 –Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Tulgheș a imobilului teren în suprafață de 6.323 mp, identificat în intravilanul comunei Tulgheș, str. Centru, FN, categoria de folosință fânețe, prevăzut în planul de amplasament

anexă la prezenta hotărâre, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funicară.

Art. 2. Se declară ca fiind bun de uz și de interes public local bunul imobil cuprins în prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei Tulgheș și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. După întabularea dreptului de proprietate, inventarul bunuirlor care alcătuiesc domeniul public al comunei Tulgheș, județul Harghita va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.5.- Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale: Prefectului Judeţului Harghita, Primarului comunei Tulgheș , Compa*rtimentului Urbanism, proiecte și programe* şi va fi adusă la cunoştinţă publică, prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.tulghes.ro.

Iniţiator,
Primar
VANCU MARCEL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT,
ZAHARIA CONSTANTIN