



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**PRIMARUL COMUNEI**  
**TULGHEȘ**



**H O T Ă R Ă R E A/ proiect**

**Nr. 48 din 09. 09. 2024**

**privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața măsurată de 6323 mp situat în intravilanul comunei Tulgheș, județul Harghita**

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din \_\_\_/\_\_\_/ 2024,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 3903 din 09.09.2022;

Raportul Compartimentului Urbanism și proiecte-programe înregistrat la nr. 3904 din 09.09.2024;

În baza prevederilor:

- art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul Civil;
- art. 132 din Anexa la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu planul de amplasament întocmit de către d-l ing. topograf Șandru Mihai-Vlad;

Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate nr. III a Consiliului local Tulgheș.

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de \_\_\_ voturi din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea absolută, conform art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin. (2), lit. c), art. 196 alin (1) lit.a) precum și ale art. 354 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** - Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului", întocmită de către persoana fizică autorizată A.N.C.P.I. – ing. Șandru Mihai-Vlad, conform anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.-** Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Tulgheș a imobilului în suprafață de 6323 mp, având categoria de folosință fânețe, situat în comuna Tulgheș, teren care face obiectul Planului de amplasament și delimitare a imobilului menționat la art. 1.

**Art. 3.-** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a imobilului identificat la art. 1, reprezentând teren proprietate privată a comunei Tulgheș.

**Art. 4.-** Se împuternicește primarul comunei Tulgheș, domnul Vancu Marcel, să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre

**Art.5.-** Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Harghita, OCPI Harghita, Primarului Comunei Tulgheș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.tulghes.ro](http://www.tulghes.ro).

Inițiator  
Primar  
Vancu Marcel

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general UAT  
Zaharia Constantin