



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
TULGHEȘ



H O T Ă R Ă R E A/ proiect
Nr. ___ din ___ 07. 2023
privind aprobarea Referatului de Admitere a OCPI Harghita
nr. 13867/07.07. 2023

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din __. 07. 2023,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 3380 din 14.07.2023;

Raportul Compartimentului Urbanism, proiecte și programe, înregistrat la nr. 5499 din 14. 07. 2023;

În baza prevederilor:

- art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul Civil;
- art. 132 din Anexa la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HCL Tulgheș nr. 25/2023 privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire a imobilului cu suprafața măsurată de 62.828 mp, nr. cadastral 52953, situat în extravilanul comunei Tulgheș, județul Harghita;

În conformitate cu Referatul de Admitere a OCPI Harghita nr. 13.867/07.07. 2023.

Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate nr. III a Consiliului local Tulgheș.

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de ___ voturi din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea absolută, conform art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin. (2), lit. c), art. 196 alin (1) lit.a) precum și ale art. 354 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - Se aprobă dezlipirea imobilului identificat cu nr. cadastral 52953, în suprafață de 62.828 mp în trei Cărți Funciare noi descrise cu nr. cadastrale: 53699 în suprafață de 34.866 mp; 53700, în suprafață de 24.388 mp și 53701, în suprafață de 3.574 mp, conform Referatului de Admitere a OCPI Harghita nr. 13.867/07.07.2023, anexă, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru loturile nr. I-III, având suprafețele menționate în Referatul de Admitere menționat la art. 1, după cum urmează:

- lotul nr. 1 se notează în favoarea doamnei Olar Ileana;
- lotul nr. 2 se notează în favoarea doamnei Dandu Agurița;
- lotul nr. 3 se notează în favoarea doamnei Trifan Irina-Ioana;

Art. 3.- Se împuternicește primarul comunei Tulgheș, domnul Vancu Marcel, să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre

Art.4.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Harghita, OCPI Harghita, Primarului Comunei Tulgheș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.tulghes.ro.

Inițiator
Primar
Vancu Marcel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin