



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
TULGHEȘ



H O T Ă R Ă R E A/ proiect
Nr. ___ din ___ septembrie 2023
privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare pentru imobilul cu
suprafața măsurată de 24.182 mp, nr. cadastral 53024, situat în extravilanul
comunei Tulgheș, județul Harghita

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din ___ septembrie 2023,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 4104 din 05. 09. 2023;

Raportul Compartimentului Secretar general, înregistrat la nr. 4105 din 05. 09. 2023;

Cererea domnului Ungureanu Mihai privind recunoașterea calității de proprietar a defunctei Ungureanu Aurelia asupra terenului identificat la nr. cadastral 53024.

În baza prevederilor:

- art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul Civil;
- Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 13 alin. (15) și art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire întocmit de către domnul ing. topograf Șandru Mihai-Vlad;

Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate nr. III a Consiliului local Tulgheș.

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de ___ voturi din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea absolută, conform art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin. (2), lit. c), art. 196 alin (1) lit.a) precum și ale art. 354 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului", întocmită de către persoana fizică autorizată A.N.C.P.I. – ing. Șandru Mihai-Vlad, având ca obiect nr. cadastral 53024, în suprafață de 24.182 mp, conform anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. - (1) Se recunoaște faptul că întreg imobilul identificat la nr. cadastral 53024, teren situat în extravilanul comunei Tulgheș, se află în proprietatea urmașilor defunctei Ungureanu Aurelia.

(2) Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară Harghita a imobilului menționat la alin (1) pe numele titularilor de drept.

Art. 3.- Se împuternicește primarul comunei Tulgheș, domnul Vancu Marcel, să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre

Art. 4.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Harghita, OCPI Harghita, Primarului Comunei Tulgheș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.tulghes.ro.

Inițiator
Primar
Vancu Marcel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin