

Facilitati si scutiri acordate de consiliul local în anul 2023

Consiliul local Tulgheș , acordă scutiri parțiale și facilități pentru următoarele categorii de persoane fizice :

I. Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 61/2017 și a Contractului de voluntariat se aprobă scutiri și facilități pentru membrii Serviciului public voluntar pentru situații de Urgență, după cum urmează:

- a) reducerea cu 50% a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu;
- b) scutirea de la plata impozitului pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții;
- c) scutirea de la plata P.S.I

1. Contribuabilii persoane fizice beneficiaza de REDUCERE CU 50% de la plata impozitului datorat pe locuinta de domiciliu, în cazul în care acestia încheie contract de voluntariat pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta.

2. Facilitatea se acorda pentru persoanele care sunt încadrate cu contract de voluntariat în structurile Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta, începând cu luna urmatoare încheierii contractului de voluntariat.

3. Reducerea se acorda numai pentru locuinta de domiciliu, certificata de copia actului de identitate.

4.Reducerea va fi acordata în baza listei înaintate de Serviciul pentru Situatii de Urgenta din cadrul Primariei comunei Tulgheș pentru persoanele care la data de 31.12.2022 nu figureaza cu obligatii fiscale restante catre bugetul local.

5. Persoanele fizice care la data de 31.12.2022 figureaza în evidentele fiscale cu debite restante sau semneaza contractul de voluntariat dupa aceasta data, pot beneficia de reducere numai în baza unei cereri individuale, dupa stingerea obligatiilor bugetare restante, cu începere de la data de întâi a lunii urmatoare depunerii cererii.

6.Contribuabilii persoane fizice beneficiaza de scutire de la plata impozitului pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, în cazul în care acestia încheie contract de voluntariat pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta, cu aplicarea prevederilor punctelor 2 – 5 de mai sus.

7.Contribuabilii persoane fizice beneficiaza de SCUTIRE DE LA PLATA TAXEI P.S.I., în cazul în care acestia încheie contract de voluntariat pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta, cu aplicarea prevederilor punctelor 2, 4 și 5 de mai sus.

8.Contribuabilii persoane fizice beneficiaza de SCUTITE DE LA PLATA TAXEI DE PAZA COMUNALA, în cazul în care acestia încheie contract de voluntariat pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta, cu aplicarea prevederilor punctelor 2, 4 și 5 de mai sus.

II. Sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele categorii de persoane fizice:

1. - veteranii de razboi, vaduvele de razboi și văduvele necăsătorite ale veteranilor de razboi;
2. - persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invalidate;
3. - persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului Lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Facilitățile fiscale prevăzute mai sus se acordă începând cu luna următoare depunerii documentelor justificative.

Documentația necesară în vederea întocmirii dosarului de acordare a facilităților fiscale este următoarea:

- cererea adresată Biroului impozite și taxe din cadrul Primăriei Tulgheș, prin care se solicită scutirea de impozite și taxe
- copie Buletin de Identitate sau Carte de Identitate;
- copie act de proveniență a proprietății : contract de vânzare-cumpărare, donație, moștenire (în cazul autoturismelor contractul de vânzare-cumpărare sau factura);
- copie după actul ce atestă calitatea de beneficiar al facilității fiscale : Adeverința eliberată de Asociația Veteranilor de razboi;
- Adeverința eliberată de Asociația Foștilor Deținuți Politici din România, Hotărârii emise de Casa Județeană De Pensii Harghita, Legitimații, Certificatul sau Brevetul de revoluționar;
- Legitimații, Certificatul de încadrare în grad de handicap sau Decizia asupra capacității de muncă;

Scutiri și facilități stabilite de Consiliul local Tulgheș (Legea 227 / 2015 art. 456 alin.(2) lit.i) si art. 464 alin.(2) lit.g)

În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, afectate de calamități naturale, pentru o perioada de 5 ani, începând 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul:

Legea nr.227/2015 Art.456, 465	Nivelul propus pentru anul 2023	
Scutire și facilități acordate conf.art.456 alin.2 lit.i și art.464 alin.2 lit.g	În funcție de paguba suferită	
	50%	100%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art.456, alin.2 lit. i) și art.464, alin.2 lit. g) din Legea nr. 227/2015

Scutirea sau reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 456 alin.2 lit.i) și art.464 alin.2 lit g) din Legea nr. 227/2015.

- Persoane fizice ale căror clădiri și terenuri aflate în proprietate au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Dosarul va cuprinde:

- cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt;
- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456 alin.2 lit. i) și art.464 alin.2 lit g) din Legea nr. 227/2015 (nota de constatare a pagubei întocmită de personalul responsabil al Primăriei Comunei Tulgheș, o fotografie a proprietății afectate);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii și/sau terenului pentru care se cere reducerea / scutirea.

Dosarul complet se depune la Compartimentul de Impozite și Taxe Locale a Primăriei comunei Tulgheș, care împreună cu ancheta socială efectuată de Compartimentul Asistență Socială îl înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local la prima ședință ordinară a acestuia.

Consiliul Local analizează cererea și adoptă hotărârea de aprobare /respingere. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Compartimentului de Impozite și Taxe Locale în termen de 10 zile de la aprobare.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art.456 alin.2 lit. i) și art.464 alin.2 lit g) din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. art. 456, alin.2 lit.i) și art. 464 alin.2 lit.g) din Legea 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Comunei Tulgheș.

Scutiri și facilități stabilite de Consiliul local Tulgheș (Legea nr.227/2015 art.456 alin.2 lit.a)

Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele care dețin clădiri, care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologie, muzee ori care memoriale.

Legea nr.227/2015 art.456	Nivelul propus pentru anul 2023
Scutire și facilitate acordată conf.art.456 alin.2 lit.a	100%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane prevăzute la art.456 alin.2 lit.a din Legea nr.227/2015.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă potrivit alin.(2) lit.a) articolul 456 din Legea nr.227/2015 pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori care memoriale.

Scutirea de la plata impozitului, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Conform art.495 lit.d) din Legea nr.227/2015 scutirea de la plata impozitului /taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2018 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2017 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2018 inclusiv.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt;
- Actele doveditoare ale încadrării în prevederile art.456 alin.(2) lit.a) din Legea nr.227/ 2015 (adeverință din care reiese că imobilul a fost încadrat în menținut în categoria de monument istoric înainte de 31 ianuarie 2015);
- Actele doveditoare ale proprietății clădirii pentru care se cere reducerea /scutirea;
- Declarație pe propria răspundere cu privire la destinația clădirii pentru care se cere scutirea/reducerea impozitului*/taxei (rezidențial sau nerezidențial).

În cazul în care conform declarației, clădirea este nerezidențială și este utilizată în scopuri economice, scutirea nu se acordă, cu excepția clădirilor la care se păstrează destinația originală specificată în lista monumentelor istorice din România.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art.456 alin.(2) lit.a) din Legea nr.227/2015 persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Comunei Tulgheș.

Presedintele ședinței
Consilier local
Moldovan Ovidiu-Ionuț

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar UAT
Zaharia Constantin