



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI TULGHEȘ**



**HOTĂRÂREA**

**Nr. 4 din 23 ianuarie 2025**

**privind aprobarea prelungirii unor contracte de inchiriere având ca obiect  
trupuri de pășune proprietate publică a comunei Tulgheș**

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din 23 ianuarie 2025,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al viceprimarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 158 din 13. 01. 2025;

Raportul Compartimentului Secretar general înregistrat la nr. 159 din 13. 01. 2025;

O.U.G nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 modificată și completată prin Legea nr.44/2018;

HG 1069/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Ordinul M.A.D.R. nr. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, modificat – anexa nr. 2;

Ordin MADR nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

art. 354, art. 362 din OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;;

art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată și modificată;

Ordinul M.A.D.R. nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, modificat;

Ordinul M.A.D.R. nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Legea zootehniei nr. 32/2019, modificată;

HCL Tulgheș nr. 12 din 27 februarie 2019 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din Comuna Tulgheș;

Cererile depuse de către chiriașii de pe trupurile de pășune;

Avizele cu caracter consultative ale comisilor de specialitate nr. I și II ale Consiliului local Tulgheș.

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea absolută, conform art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin.(6) lit.b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea prin Act aditional, cu 5 ani, a următoarelor contracte de închiere având ca obiect suprafețele de pajisti permanente, aflate în proprietatea publică a comunei Tulgheș, după cum urmează:

- Contract nr. 111/09.01.2018 având ca obiect trupul de pășune "Jgheabu Țiriac", cu suprafața de 29,73 hectare, titular Crușitu Anamaria- Corina;
- Contract nr. 661 / 07.02.2018 având ca obiect trupul de pășune "Jgheabu Mare", cu suprafața de 10,80 hectare, titular Crușit Maria;

**Art. 2.** cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se însărcinează primarul comunei Tulgheș .

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – Județul Harghita, primarului comunei Tulgheș, viceprimarului comunei, compartimentului Secretar solicitanților menționați la art. 1 și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.tulghes.ro](http://www.tulghes.ro).

Președintele ședinței  
Consilier local  
Bortis Zsolt Peter

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general UAT  
Zaharia Constantin

<b>CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI</b>			
<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 4 / 2025</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	23 / 01 / 2025	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	___ / ___ / 2025	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	___ / ___ / 2025	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	___ / ___ / 2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	___ / ___ / 2025	
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	___ / ___ / 2025	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”