



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI TULGHEȘ**



**HOTĂRÂREA**

**Nr. 39 din 30 septembrie 2021**

**privind aprobarea includerii în domeniul privat al comunei Tulgheș a unei suprafețe de teren fara constructii, în suprafață de 4644 mp, situate pe teritoriul administrativ al comunei Tulgheș, teren intravilan**

Consiliul local al comunei Tulgheș întrunit în ședința ordinară din data de 30/09/ 2021,

**Având în vedere:**

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 3616 din 22.07.2021;

Raportul Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunei Tulgheș, județul Harghita, înregistrat la nr. 3332 din 06.07. 2021.

Raportul Compartimentului urbanism și proiecte-programe înregistrat la nr. 2701 din 21.05.2021;

Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 555 – 557, 859 alin. (2) și 876 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul civil, republicată și actualizată;

Art.354 , art.355 și art.357 O.U.G Nr.57/2019 - privind Codul administrativ cu modificarile și completările ulterioare ;

Legea fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991, republicată și actualizată;

HCL Tulgheș nr. 68/2013 privind însușirea inventarului domeniului privat al Comunei Tulgheș;

Ținând seama de faptul că imobilul în cauză nu face obiectul vreunei cereri de restituire conform Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989\*), (r2), actualizată, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu;

Legea nr. 24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea absolută, conform art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ. Cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1-** Se aproba includerea în domeniul privat al comunei Tulgheș, a unei suprafețe de teren fara constructii, în suprafață de 4644 mp, situate pe teritoriul administrativ al comunei Tulgheș, teren intravilan, identificat în CF 1248/a Tulgheșul de Sus, nr. topografic 2912/6, conform planului de situație anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Tulgheș aprobat prin HCL Tulgheș nr. 68/2013 privind însușirea inventarului domeniului privat al Comunei Tulgheș se va completa în mod corespunzător.

**Art. 3** - Primarul comunei Tulgheș prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.-** Prin grija secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre: Instituției Prefectului - Județul Harghita, persoanelor și autorităților interesate și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Tulgheș și pe site-ul propriu al instituției ([www.tulgheș.ro](http://www.tulgheș.ro)).

Președintele ședinței  
Consilier local  
Citirigă Valentin

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general UAT  
Zaharia Constantin

<b>CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI</b>			
<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 39/2021</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	30 / 09 / 2021	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	___ / ___ / 2021	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	___ / ___ / 2021	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	___ / ___ / 2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	___ / ___ / 2021	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	___ / ___ / 2021	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**  
<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;  
<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;  
<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;  
<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;  
<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;  
<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;  
<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”