

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.  
beneficiar comuna Tulghes

nr. Proiect	26./2018
faza	PT

Infintare centru de asistenta sociala in comuna Tulghes,sat Hagota,Judetul Harghita  
**DEVIZ GENERAL CONFORM H.G. 907/2016**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului :

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitole de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		lei	3	lei	4	lei	5
1	2		3		4		5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1.1.	Obținerea terenului	0		0		0	
1.2.	Amenajarea terenului	0		0		0	
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0		0		0	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000		0		0	
	<b>Total Capitol 1</b>	<b>0,000</b>		<b>0,000</b>		<b>0,000</b>	
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>							
	<b>Total Capitol 2</b>	<b>14.732,000</b>		<b>2.799,080</b>		<b>17.531,080</b>	
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>							
3.1.	<b>Studii</b>	<b>3000,000</b>		<b>570,000</b>		<b>3570,000</b>	
	3.1.1 Studii teren	3000,000		570,000		3570,000	
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,000		0,000		0,000	
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000		0,000		0,000	
3.2.	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinere de avize si acorduri	500,000		0,000		500,000	
3.3.	Expertiza tehnica	0,000		0,000		0,000	
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000		0,000		0,000	
3.5.	Proiectare	65500,000		12445,000		77945,000	
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000		0,000		0,000	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000		0,000		0,000	
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	37000,000		7030,000		44030,000	

	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,000	0,000	0,000
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	28500,000	5415,000	33915,000
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15000,000	2850,000	17850,000
3.7.	Consultanta	30000,000	5700,000	35700,000
	3.7.1.Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitie	30000,000	5700,000	35700,000
	3.7.2.Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	18,000,000	3420,000	21420,000
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	4500,000	855,000	5355,000
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	1000,000	190,000	1190,000
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	3500,000	665,000	4165,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	13500,000	2565,000	16065,000
	<b>Total Capitol 3</b>	<b>132.000,000</b>	<b>24.985,000</b>	<b>156.985,000</b>
	<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
4.1	Constructii si instalatii	781.762,415	148.534,859	930.297,273
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	14.621,640	2.778,112	17.399,752
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	78.249,640	14.867,432	93.117,072
4.4	Utilaje ,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari:	63.973,000	12.154,870	76.127,870
4.6	Active necorporate	0,000	0,000	0,000
	<b>Total Capitol 4</b>	<b>938.606,695</b>	<b>178.335,272</b>	<b>1.116.941,966</b>
	<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>			
5.1	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane,cote,taxe ,costul creditului	8.599,387	0,000	8.599,387

	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000		0,000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	781,762		781,762
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.908,812		3.908,812
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor	3.908,812		3.908,812
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,000		0,000
5.3.	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>5.000,000</b>	<b>950,000</b>	<b>5.950,000</b>
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>Total Capitol 5</b>	<b>13599,387</b>	<b>950,000</b>	<b>14549,387</b>
	<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice			
	<b>Total Capitol 6</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>TOTAL CAPITOLE</b>	<b>1.098,938,081</b>	<b>207,069,352</b>	<b>1.306.007,433</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>811.116,055</b>	<b>154.112,050</b>	<b>965.228,105</b>

In preturi la data de joi, 2 iunie 2022 **1 euro = 4,9398**

Semnul (.) este separator al (1000) mililor

Data joi, 2 iunie 2022

**BENEFICIAR**

**comuna Tulghes**

**Vancu Marcel-PRIMAR**

**Intocmit**

**Ing. Cristea Claudiu**

