



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
TULGHEȘ



H O T Ă R Ă R E A

Nr. 17 din 27 februarie 2024

privind rezilierea contractului de închiriere nr. 2155 din 27.04.2022 având ca obiect trupul de pășune Cibeni și a contractului de închiriere nr. 2156 din 27.04.2022 având ca obiect trupul de pășune Gura Prisecani încheiate cu PFA Radu Floarea Doruța

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din 27 februarie 2024,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al viceprimarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 643 din 12. 02. 2024;

Raportul Compartimentului Secretar înregistrat la nr. 644 din 12. 02.2024;

O.U.G nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 modificată și completată prin Legea nr.44/2018;

HG 1069/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Cererea PFA Radu Floarea Doruța de reziliere a contractelor de închiriere nr. 2155 / 27.04.2024 și 2156 / 27.04.2022;

Avizul Ccu caracter consultative al Comisiei de specialitate nr. IV a Consiliului local Tulgheș.

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 8 voturi din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea absolută, conform art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin.(6) lit.b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1.- Se aprobă rezilierea contractelor de închiriere nr. 2155 din 27.04.2022, având ca obiect trupul de pășune Cibeni și a contractului de închiriere nr. 2156 din 27.04.2022, având ca obiect trupul de pășune Gura Prisecani, încheiate cu PFA Radu Floarea Doruța, începând cu data de 01 ianuarie 2024.

Art. 2.- Toate obligațiile chiriașului PFA Radu Floarea Doruța rezultate din derularea contractelor menționate la art. 1 până la data rezilierii rămân exclusiv în sarcina acestuia.

Art. 3.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Harghita, Primarului Comunei Tulgheș, viceprimarului comunei Tulgheș, Compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, PFA Radu Floarea Doruța și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.tulghes.ro.

Președintele ședinței
Consilier local
Dimen Zsombor Gabriel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 17 / 2024			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	27 / 02 / 2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	___ / ___ / 2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	___ / ___ / 2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	___ / ___ / 2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	___ / ___ / 2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	___ / ___ / 2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”