

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.
 benefic
 iar comuna Tulghes

nr. Proiect	52/2018
faza	PT

Reabilitare si modernizare Scoala primara din comuna Tulghes (centru), Judetul Harghita
DEVIZ GENERAL CONFORM H.G. 907/2016

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului :

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitole de cheltuieli	Valoare		Valoare (cu TVA)
		(fara TVA)	TVA	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<u>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</u>				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	27.620	5.248	32.868
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0	0
	Total Capitol 1	27.620,000	5.247,800	32.867,800
<u>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</u>				
	Total Capitol 2	52.240,000	9.925,600	62.165,600
<u>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</u>				
3.1.	Studii	12000,000	2280,000	14280,000
	3.1.1 Studii teren	12000,000	2280,000	14280,000
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinere de avize si acorduri	1000,000	0,000	1000,000
3.3.	Expertiza tehnica	8500,000	1615,000	10115,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	119930,000	22786,700	142716,700
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	56200,000	10678,000	66878,000
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de	7500,000	1425,000	8925,000

	executie			
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	56230,000	10683,700	66913,700
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	7100,000	1349,000	8449,000
3.7.	Consultanta	40200,000	7638,000	47838,000
	3.7.1.Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitie	38200,000	7258,000	45458,000
	3.7.2.Auditul financiar	2000,000	380,000	2380,000
3.8.	Asistenta tehnica	24.900,00 0	4731,000	29631,000
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	6400,000	1216,000	7616,000
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	5200,000	988,000	6188,000
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	1200,000	228,000	1428,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	18500,000	3515,000	22015,000
Total Capitol 3		213.630,00 0		254.029,70 0
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.329.168 ,484	252.542, 012	1.581.710 ,496
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	55.700,00 0	10.583,0 00	66.283,00 0
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	73.378,00 0	13.941,8 20	87.319,82 0
4.4	Utilaje ,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari:	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 4		1.458.246, 484	277.066, 832	1.735.313, 316
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	14.435,000	2.742,650	17.177,650
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	14435,000	2742,650	17177,650
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane,cote,taxe ,costul creditului	16.610,000	0,000	16.610,000
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000		0,000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.374,000		1.374,000
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6.868,000		6.868,000

	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor	6.868,000		6.868,000
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	1.500,000		1.500,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	137.357,000	26.097,83 0	163.454,830
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.500,000	475,000	2.975,000
Total Capitol 5		170902,00 0	32471,38 0	203373,38 0
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice			
Total Capitol 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLE		1.922.638, 484	324.711,6 12	2.247.350, 096
Din care C+M		1.479.163, 484	281.041,0 62	1.760.204, 546

In preturi la data de	joi, 16.02.2023	1 euro =	4,9007
-----------------------	--------------------	--------------------	---------------

Semnul (.) este separator al (1000) miilor

Data	joi, 16. 02. 2023
------	----------------------

BENEFICIAR
comuna Tulghes
VANCU MARCEL-PRIMAR

Intocmit
Ing. Cristea Claudiu