



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**PRIMARUL**  
**COMUNEI TULGHEȘ**



**DISPOZIȚIA**

**Nr. 24 din 12 martie 2024**

**privind asistarea persoanei vârstnice HERLEA MAGDALENA  
la încheierea unui contract de întreținere**

Primarul comunei Tulgheș, județul Harghita,

Având în vedere:

- adresa nr. 104 / 08.03.2024 a Biroului Notarilor Publici Asociați „Țăran & Fodor” privind emiterea unei dispoziții privind asistarea persoanei vârstnice Herlea Magdalena, la încheierea unui contract de întreținere;

- art. 30 alin. (2) din Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată și actualizată.

- art.103 din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, actualizată, articol potrivit căruia “persoana vârstnică care încheie acte juridice translativ de proprietate, cu titlu oneros sau gratuit, în scopul întreținerii și îngrijirii personale, are dreptul la măsuri de protecție acordate în condițiile legii”;

În temeiul prevederilor art.155 alin.(1) lit.d), alin.(5) lit.a) și c) și ale art.196 alin.(1) lit.b) coroborate cu 152 alin (1) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

**DISPUNE:**

**Art.1.-** Se numește doamna **ANDRIEȘ IONELA**, referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tulgheș, având codul numeric personal 2890309271540, cu domiciliul în comuna Grintieș, sat Bradu, jud. Neamț, posesoare a CI, seria NZ nr. 095525, eliberat de SPCLEP Bicz la data de 11. 06. 2020, asistent al persoanei vârstnice **HERLEA MAGDALENA**, CNP 2370211194353, domiciliată în sat Tulgheș, Comuna Tulgheș, nr. 860, Județul Harghita, în calitate **de creditor-întreținut**, în vederea încheierii unui contract de întreținere având ca obiect următoarele bunuri imobile: CASĂ, de sub nr. crt. A1.1, nr. top: 322/1/a-C2 destinația construcției: construcții de locuințe, situația juridică: cu acte; ANEXE GOSPODĂREȘTI, de sub nr. crt. A1.2, nr. top: 322/1/a-C2, situată la adresa: Comuna Tulgheș, Județul Harghita, împreună cu suprafața de 3.625 mp, teren fâneață în intravilan, în Comuna Tulgheș, Județul Harghita, nr. crt. A1, nr. cadastral nr. top: 322/1/a înscris în **Cartea Funicară nr. 51587 TULGHEȘ**, cu numita: **GHERGHEL MAGDALENA** CNP 2570626014306, domiciliată în Municipiul Alba Iulia, str. Orizontului, nr. 2, bl. A3, ap 19, Județul Alba, în calitate de **debitor-întreținător**.

**Art.2.-** Înstrăinarea se face cu scopul întreținerii și îngrijirii de către dobânditor a persoanei vârstnice prevăzută la art.1.

**Art.3.-** Prezenta dispoziție se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Harghita, titularii și persoanei vârstnice.

Primarul comunei Tulgheș,  
Vancu Marcel

Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general UAT,  
Zaharia Constantin

<b>CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE DISPOZIȚIE A PRIMARULUI COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA SA ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI</b>			
<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE EMITERII DISPOZIȚIEI PRIMARULUI COMUNEI NR. 24 / 2024</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Semnarea dispoziției <sup>1)</sup>	12 / 03 / 2024	
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>2)</sup>	___ / ___ / 2024	
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>3+4)</sup>	___ / ___ / 2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3+4)</sup>	___ / ___ / 2024	
5	<b>Dispoziția devine obligatorie<sup>5)</sup> sau produce efecte juridice<sup>6)</sup>, după caz</b>	___ / ___ / 2024	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**  
<sup>1)</sup> art. 240 alin. (1): „Primarul, ..., prin semnare, investește cu formulă de autoritate executarea actelor administrative emise ... în exercitarea atribuțiilor care îi revin potrivit legii.”;  
<sup>2)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică dispozițiile primarului comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data ... emiterii.;  
<sup>3)</sup> art. 197 alin. (4): „ ... dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”;  
<sup>4)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea ... dispozițiilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;  
<sup>5)</sup> art. 198 alin. (1): „... dispozițiile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;  
<sup>6)</sup> art. 199 alin. (2): „ ... dispozițiile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”