

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.
beneficiar comuna Tulghes

nr. Proiect	0.00
faza	PT

Construire unei centrale termice si a sistemelor de apa calda si incalzire pe baza de biomasa pentru primaria comunei Tulghes, Judetul Harghita

D E V I Z G E N E R A L C O N F O R M H.G. 907/2016

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului :

Nr. Crt	Denumirea capitolului si subcapitole de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	5		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0	0	0	0	0
	Total Capitol 1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie							
	Total Capitol 2	11.612.120	2.206.303	2.206.303	13.818.423		
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	2993.970	568.854	568.854	3562.824		
	3.1.1 Studii teren	2993.970	568.854	568.854	3562.824		
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000	0.000		
	3.1.3. Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000	0.000		
3.2.	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinere de avize si acorduri	498.990	0.000	0.000	498.990		
3.3.	Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000		
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000	0.000		
3.5.	Proiectare	61087.190	11606.566	11606.566	72693.756		
	3.5.1.Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000		
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000		
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	31940.310	6068.659	6068.659	38008.969		
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.000	0.000	0.000	0.000		

	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6.	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	29146.880	5537.907	34684.787	
3.7.	Organizare procedurilor de achizitie	14969.840	2844.270	17814.110	
	3.7.1. Consultanta	29944.330	5689.423	35633.753	
	3.7.1.Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitie	29944.330	5689.423	35633.753	
	3.7.2.Auditul financiar	0.000	0.000	0.000	
3.8.	Asistenta tehnica	19.465.460	3698.437	23163.897	
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	4495.620	854.168	5349.788	
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	997.990	189.618	1187.608	
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC				
	3.8.2. Dirigentie de santier	3497.630	664.550	4162.180	
	Total Capitol 3	128.959.780	2844.270	17814.110	153.367.330
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	422.315.362	80.239.919	502.555.281	
4.2	Montaj utilitaje,echipamente tehnologice si functionale	192.602.550	36.594.485	229.197.035	
4.3	Utilitaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	252.923.062	48.055.382	300.978.444	
4.4	Utilitaje ,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	
4.5	Dotari:	0.000	0.000	0.000	
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	
	Total Capitol 4	867.840.974	164.889.785	1.032.730.759	
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000	
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000	
	5.1.2.Cheftuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	
5.2.	Comisioane,cote,taxe ,costul creditului	3.320.390	0.000	3.320.390	
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000	
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	298.460		298.460	

	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.510.970		1.510.970
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor	1.510.960		1.510.960
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0.000		0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	4.989.940	948.089	5.938.029
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	Total Capitol 5	8310.330	1578.963	9889.293
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice			
	Total Capitol 6	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLE	1.016.723.204	168.675.051	1.185.398.255
	Din care C+M	626.530.032	119.040.706	745.570.738

In preturi la data de	marți, 1 ianuarie 2019	1 euro =	4.6635
-----------------------	------------------------	----------	--------

Semnul (.) este separator al (1000) miilor

Data	marți, 1 ianuarie 2019
------	------------------------

BENEFICIAR
comuna Tulghes
VANCU MARCEL-PRIMAR

Intocmit
Ing. Cristea Claudiu

