



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Toplita  
Adresa: Toplita, str Sportivilor/B/1 ,Cod postal 535700 tel. 0266341062

Nr.cerere	477
Ziua	19
Luna	01
Anul	2024

## REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA TULGHES  
Domiciliul Loc. Tulghes, Nr. 339, Jud. Harghita

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **477** din data **19-01-2024**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Harghita, UAT Tulghes avand numarul cadastral 52884 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **53783** situat in Jud. Harghita, UAT Tulghes avand suprafata măsurată 16778 mp;
- 2) **53784** situat in Jud. Harghita, UAT Tulghes avand suprafata măsurată 392 mp;
- 3) **53785** situat in Jud. Harghita, UAT Tulghes avand suprafata măsurată 1778 mp;
- 4) **53786** situat in Jud. Harghita, UAT Tulghes avand suprafata măsurată 1314 mp;
- 5) **53787** situat in Jud. Harghita, UAT Tulghes avand suprafata măsurată 5343 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI HARGHITA la data: 31-01-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**KINGA LÁSZLÓ**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Toplita

Toplita, str Sportivilor/B/1 ,Cod postal 535700 tel. 0266341062

Nr.cerere	477
Ziua	19
Luna	01
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară  
pentru  
Imobil număr cadastral 52884 / UAT Tulghes

TEREN Extravilan

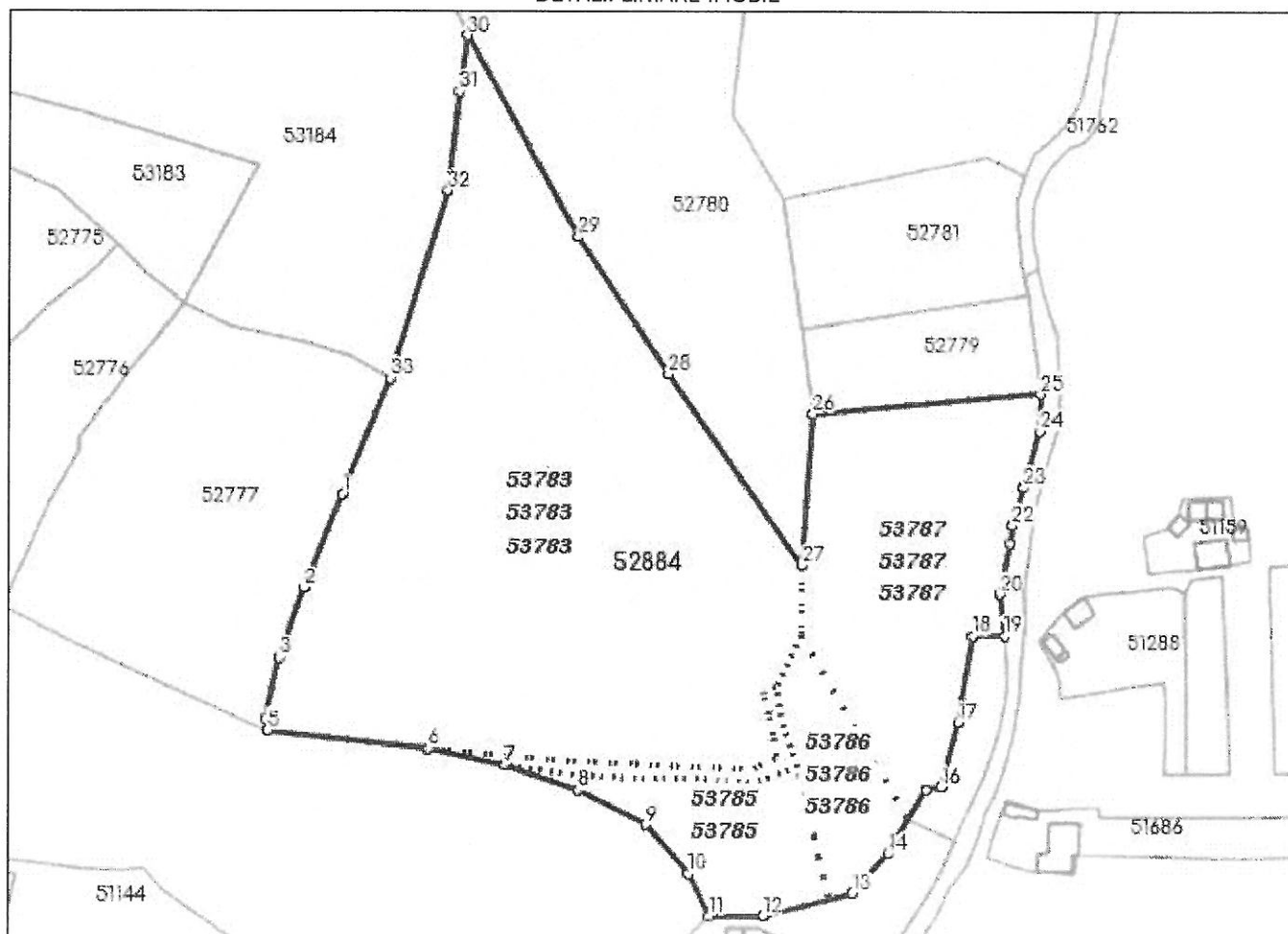
Adresa: Jud. Harghita

Comuna/Oraș/Municipiu: Tulghes

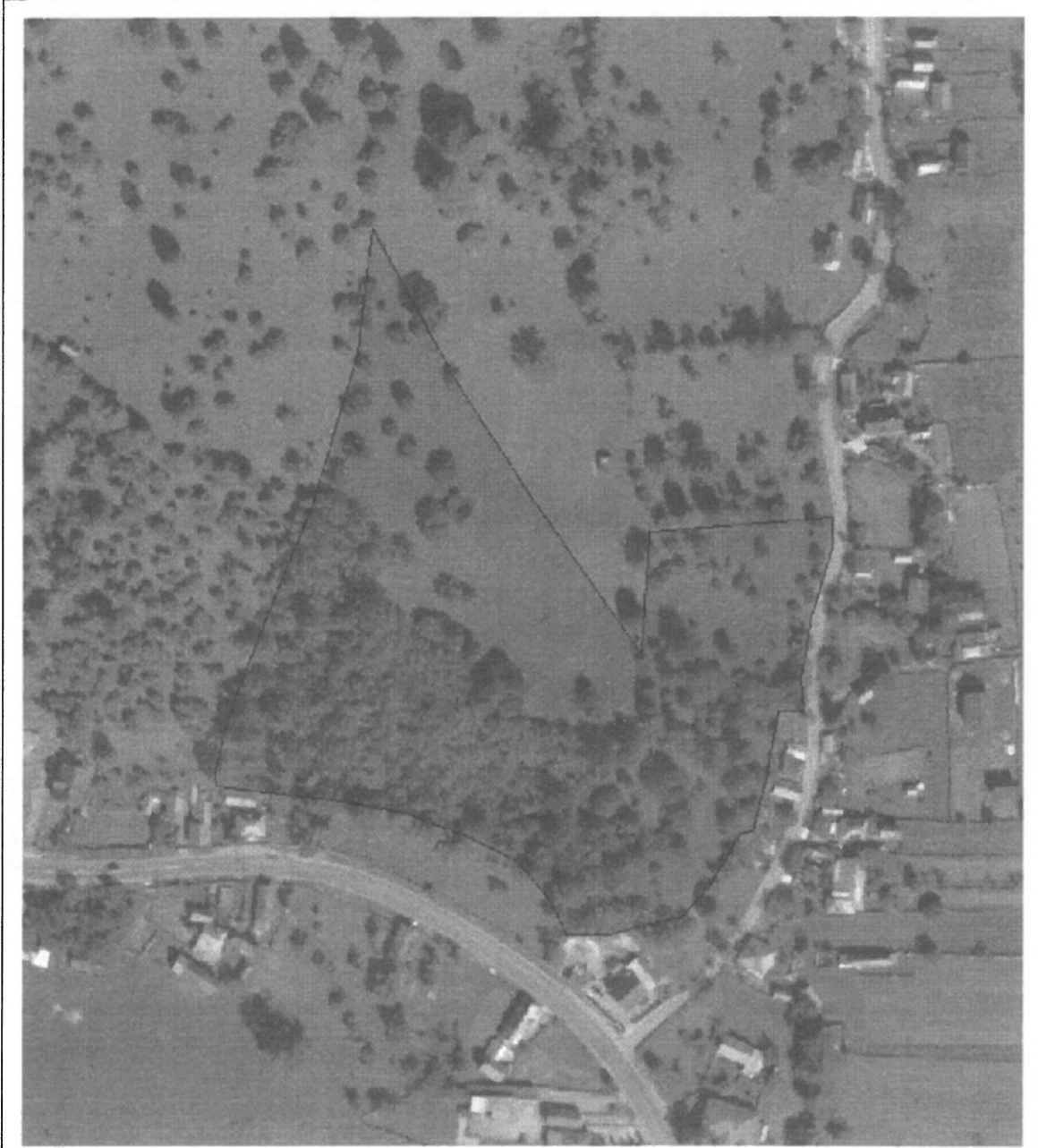
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
52884	25605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:2000**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.605	53	1099/31	
	<b>TOTAL:</b>		<b>25.605</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	556.907,712 607.852,786	2	556.897,082 607.826,23	28.605	2	556.897,082 607.826,23	3	556.890,036 607.806,822	20.647
3	556.890,036 607.806,822	4	556.886,41 607.789,622	17.578	4	556.886,41 607.789,622	5	556.886,882 607.786,228	3.427
5	556.886,882 607.786,228	6	556.931,923 607.781,122	45.329	6	556.931,923 607.781,122	7	556.953,512 607.776,419	22.095
7	556.953,512 607.776,419	8	556.973,996 607.769,223	21.711	8	556.973,996 607.769,223	9	556.993,372 607.759,538	21.662
9	556.993,372 607.759,538	10	557.005,274 607.745,703	18.25	10	557.005,274 607.745,703	11	557.011,087 607.733,804	13.243
11	557.011,087 607.733,804	12	557.026,457 607.733,83	15.37	12	557.026,457 607.733,83	13	557.051,645 607.740,195	25.98
13	557.051,645 607.740,195	14	557.061,608 607.751,262	14.891	14	557.061,608 607.751,262	15	557.072,404 607.769,249	20.978
15	557.072,404 607.769,249	16	557.076,556 607.770,08	4.234	16	557.076,556 607.770,08	17	557.081,464 607.788,263	18.834
17	557.081,464 607.788,263	18	557.085,448 607.812,599	24.66	18	557.085,448 607.812,599	19	557.094,478 607.812,552	9.03
19	557.094,478 607.812,552	20	557.093,196 607.824,274	11.792	20	557.093,196 607.824,274	21	557.096,07 607.838,758	14.766
21	557.096,07 607.838,758	22	557.096,72 607.843,785	5.069	22	557.096,72 607.843,785	23	557.099,979 607.854,462	11.163
23	557.099,979 607.854,462	24	557.104,462 607.870,426	16.582	24	557.104,462 607.870,426	25	557.104,685 607.880,954	10.53
25	557.104,685 607.880,954	26	557.040,052 607.875,379	64.873	26	557.040,052 607.875,379	27	557.037,11 607.832,556	42.924
27	557.037,11 607.832,556	28	556.999,313 607.886,554	65.912	28	556.999,313 607.886,554	29	556.973,758 607.925,551	46.624
29	556.973,758 607.925,551	30	556.942,25 607.982,499	65.083	30	556.942,25 607.982,499	31	556.940,03 607.966,629	16.025
31	556.940,03 607.966,629	32	556.936,998 607.938,485	28.307	32	556.936,998 607.938,485	33	556.921,101 607.885,37	55.443
33	556.921,101 607.885,37	1	556.907,712 607.852,786	35.228					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	477	19.01.2024	31.01.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 477 înregistrată la data de 19.01.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	53783	16778	Jud. Harghita
2	53784	392	Jud. Harghita
3	53785	1778	Jud. Harghita
4	53786	1314	Jud. Harghita
5	53787	5343	Jud. Harghita

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI HARGHITA la data: 31-01-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**KINGA LÁSZLÓ**