

ROMÂNIA
Județul Harghita
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI TULGHEȘ

HOTĂRÂREA

Nr. 10 din 28 februarie 2018

privind administrarea terenului forestier și a pășunilor împădurite în anul 2018

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din 28 februarie 2018,

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1), alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b), alin.(7) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 6263 din 29.12.2017;

Raportul Compartimentului juridic/achiziții publice înregistrat la nr.6265 din 29.12.2017;

Raportul Comisiei de specialitate nr.I - Buget-finanțe, studii, prognoze, administrarea domeniului public și privat al comunei și servicii publice din cadrul Consiliului Local Tulgheș înregistrat la nr. 1060 / 2018;

Raportul Comisiei de specialitate nr.II - Urbanism, agricultură, protecția mediului și conservarea monumentelor din cadrul Consiliului local Tulgheș înregistrat la nr. 1061 / 2018;

Contractul de administrare a terenului forestier și a pășunilor împădurite încheiat cu Direcția Silvică Miercurea Ciuc;

Adresa Ocolului Silvic Tulgheș nr. 6222/28.12.2017 prin care comunică fundamentarea bugetului de venituri și cheltuieli respectiv propunerile privind cantitatea maximă de material lemnos ce se poate exploata în anul 2018 conform amenajamentului silvic;

Amenajamentul silvic pentru teren forestier și pășuni, proprietatea publică a comunei;

Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 1.540 din 3 iunie 2011 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos cu modificările și completările aduse de Ordinul nr. 815 din 29 septembrie 2014, Ordinul nr. 669 din 1 august 2014, Ordinul nr. 2.121 din 1 noiembrie 2016; Ordinul nr. 208 din 24 martie 2017 și Ordinul nr. 1.146 din 1 septembrie 2017;

Prevederile Codului comercial;

Legea nr.46/2008 privind Codul silvic, republicată;

Ordinul nr.264/1999 al MAAP pentru aprobarea Normelor tehnice silvice privind gospodărirea vegetației forestiere de pe terenurile din afara fondului forestier național;

H.G. nr. 470 din 4 iunie 2014 pentru aprobarea Normelor referitoare la proveniența, circulația și comercializarea materialelor lemnoase, la regimul spațiilor de depozitare a materialelor lemnoase și al instalațiilor de prelucrat lemn rotund, precum și a unor măsuri de aplicare a Regulamentului (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European și al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligațiilor ce revin operatorilor care introduc pe piață lemn și produse din lemn, actualizată, modificată prin HG nr. 787 din 10 septembrie 2014;

H.G. nr. 715 din 5 octombrie 2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică

HCL Tulgheș nr. 22 din 21.04.2011 privind aprobarea Regulamentului de administrare și exploatare a drumurilor forestiere aflate în domeniul public al comunei Tulgheș;

HCL Tulgheș nr. 70 din 30 noiembrie 2017 privind aprobarea prețului de referință pentru anul 2018 a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Tulgheș;

HCL Tulgheș nr. 71 din 30 noiembrie 2017 privind aprobarea „Borderoului masei lemnoase” ce se va exploata în anul 2018 din fondul forestier proprietate publică a comunei Tulgheș;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Văzând anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectului de hotărâre nr.6264/ din 29.12.2017,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru” din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – minim două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție - conform art.45 din Legea nr.215/2001,

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin.(2) lit.c) și d), alin.(5) lit.a) și b) și alin.(6) lit.a) pct.18 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă fundamentarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru exercițiul bugetar 2018, întocmit de Direcția Silvică Harghita, aferent contractului de administrare pentru terenul forestier și pășunile împădurite proprietate a comunei Tulgheș, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2.- (1) Pentru locuitorii comunei care obțin autorizație de construcție, se aprobă cantitatea de 20 mc., pentru construcția de locuință și 10 mc. pentru construcția de anexe gospodărești, la prețul stabilit conform HCL Tulgheș nr. 70/2017.

(2) Pentru locuitorii comunei se aprobă cantitatea maximă de 6 mc. lemn foc foioase/familie/an și 10 mc lemn de foc rășinoase/familie/an.

(3) Se aprobă ca preț final de valorificare a lemnului de foc prețul de A.P.V. la care se adaugă costul de exploatare și T.V.A.

(4) Nu beneficiază de material lemnos prevăzut la alin (1) și (2) persoanele care au în proprietate teren forestier.

(5) Contravaloarea materialului lemnos prevăzut la alin (1) și (2) se achită pe loc, la momentul ridicării acestuia.

Art. 3.- (1) Cererile depuse de locuitorii comunei se depun la Registratura Primăriei și se înregistrează în Registrul special pentru evidența cererilor de material lemnos.

(2) Cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri, prin grija viceprimarului localității, tabelul nominal cu persoanele și cantitățile de material lemnos aprobate se depune la Ocolul silvic Tulgheș pentru onorare.

(3) Trimestrial, Ocolul Silvic Tulgheș, va depune la Primăria Tulgheș situația materialului lemnos vândut populației cantitativ și valoric.

Art. 4.- De materialul lemnos provenit din confiscări beneficiază Primăria, materialul urmând a fi utilizat pentru necesități proprii (diferite lucrări de reparații).

Art. 5.- În cazul unor calamități naturale, inundații, incendii, cutremure etc., Consiliul local va stabili cantitatea de masă lemnoasă ce se va acorda persoanelor în cauză și condițiile de acordare.

Art. 6.- Prin grija Ocolului silvic Tulgheș și a Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, decontarea contravalorii masei lemnoase licitate și facturată conform eșalonării, se va face în termen de 30 zile de la încasarea facturii de la agentul economic care a câștigat licitația.

Art. 7.- Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează:

- Vancu Marcel, primarul comunei Tulgheș;
- Bordea Gheorghe, viceprimarul comunei Tulgheș;
- Ocolul Silvic Tulgheș;
- Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe

Art. 8- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Harghita, Ocolului Silvic Tulgheș, Primarului Comunei Tulgheș, Viceprimarului comunei Tulgheș și Compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.tulghes.ro.

Președintele ședinței,
Consilier local
Dimen Csaba Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Zaharia Constantin, the UAT Secretary.

Consilieri locali în funcție – 12
Consilieri locali prezenți - 11
Nr. voturi pentru – 11
Nr. voturi împotriva – 0
Nr. voturi abținere – 0



ANEXA LA HCL NR. 10 / 2018
REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ HARGHITA
OCOLUL SILVIC TULGHEȘ
Str.Centru, nr.296A, cod postal 537330
telefon-fax-centrala-secretariat: 0266/338214;
e-mail: tulghes@mciuc.rosilva.ro

Nr.6111 din 19.12.2017

Din partea proprietarului,
Primar, Contabil șef,

(L.S.)

FUNDAMENTAREA
bugetului de venituri și cheltuieli în anul 2018

Proprietar : **COMUNA TULGHEȘ**

I. VENITURI

Veniturile provin în întregime din valorificarea materialului lemnos conform cotei rezultate din analiza amenajamentului aflat în vigoare (cu respectarea regimului silvic):

Produse principale	6.709 mc	X	240 lei / mc	1.610.160 lei
Produse secundare	867 mc	X	60 lei / mc	52.020 lei
Masă lemnoasă fasonată	1.200 mc	X	170 lei / mc	204.000 lei
Alte prod .(acc., ig.)	1.800 mc	X	220 lei / mc	396.000 lei

TOTAL VENITURI 10.958 mc X 2.262.180 lei

II. CHELTUIELI

1. Cheltuielile cu paza pădurii .Sunt incluse fondurile necesare pentru salarii, echipament, alte sume cu salariile, combustibil, ș.a. pentru asigurarea pazei suprafeței de 1.796,60 ha din fondul forestier național și 1.452,60 ha fond forestier(pășuni împădurite). Total: **3.249,20 ha.**

67,00 lei /an /ha = **217.696 lei**

2. Cheltuieli cu lucrările de cultură și regenerarea pădurilor(reîmpăduriri, completări în regenerări naturale, completări curente, lucrări de întreținere etc.) + împăduriri : 9,1 ha = **176.532 lei.**

3. Cheltuieli pentru efectuarea tăierilor de îngrijire a arboretelor (degajări, curățiri)conform devizelor întocmite în baza amenajamentelor silvice în vigoare.

- degajări : 52,2 ha, curățiri ; 64,55 ha = **108.969 lei**

4. Cheltuieli cu lucrările de punere în valoare = **16.616 lei**

5. Cheltuieli cu lucrările de protecție a arboretelor = **3.514 lei**

6. Prestări servicii pentru exploatarea mat.lemn la drum auto = **72.000 lei**
-60 lei /mc X 1.200 mc (P.3236)

TOTAL CHELTUIELI = 595.327 lei

Notă: Cheltuielile cu excepția celor de pază se vor deconta în baza devizelor întocmite și a recepțiilor lucrărilor executate. În funcție de cantitatea de masă lemnoasă valorificată se reține un fond de regenerare (pentru produse principale și accidentale I) și un fond de mediu pentru lemnul de lucru valorificat în baza eșalonărilor. Aceste sume sunt variabile în funcție de categoria de produse și de prețul de valorificare și se rețin conform prevederilor legale actuale. Lucrările prevăzute la punctele 2 și 3 se vor face din fondul de regenerare.

Exercițiu financiar 2018 : Venituri - Cheltuieli = 2.262.180 - 595.327 = 1.666.853 lei

ȘEF OCOL,
ing.Marc Paul

CONTABIL ȘEF,
ec.Beno Eva



CONTRASINURATĂ PENTRU REGALITATE
SECRETAR UAT
ZAHARIA CONSTANTIN



ROMÂNIA
Județul Harghita
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI TULGHEȘ

HOTĂRÂREA

Nr. 11 din 28 februarie 2018

privind aprobarea vânzării directe a unui apartament către actualul chiriaș

Consiliul local al comunei Tulgheș județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2018,

În temeiul prevederilor art.45 alin.(3), art.47 și art.115 alin.(1) lit.b), alin.(7) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș, înregistrat la nr. 70 din 08 ianuarie 2018;

Raportul compartimentului juridic și achiziții publice înregistrat la nr. 976 din 23.02.2018 2018;

Raportul Comisiei de specialitate nr.I - Buget-finanțe, studii, prognoze, administrarea domeniului public și privat al comunei și servicii publice din cadrul Consiliului Local Tulgheș înregistrat la nr. 1062 / 2018;

Raportul Comisiei de specialitate nr.II - Urbanism, agricultură, protecția mediului și conservarea monumentelor din cadrul Consiliului local Tulgheș înregistrat la nr. 1063 / 2018;

Art. 5 din Decretul Lege nr. 61 /1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;

Art. 1650 și urm.; art. 1730-1740 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

Raportul de evaluare întocmit de către I.I. Buzea Ilie;

Văzând cererea comună formulată de către doamna Briceag Maria și Briceag Ion, înregistrată sub nr. 3129 din 26 iunie 2017, în calitate de chiriași, prin care aceștia solicită cumpărarea directă a apartamentului închiriat, cu beneficiul dreptului de preemțiune;

Respectând procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Văzând anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectului de hotărâre nr. 71 din 08.01.2018,

Ținând seama de Regulamentul propriu privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri care se înaintează Consiliului local spre adoptare, aprobat prin HCL nr.30/22.05.2013,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru” din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – minim două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție - conform art.45 din Legea nr.215/2001,

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin 2 lit c. și alin 5 lit b. din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea către actualul chiriaș, doamna Briceag Maria, împreună cu soțul Briceag Ion, a apartamentului situat în comuna Tulgheș, nr. 414, bloc nr. 1, et. 2. ap. 5, județul Harghita. C.F. nr. 705 Tulgheșul de Jos.

Art. 2. (1) Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către I.I. Buzea Ilie având ca obiect apartamentul descris la art. 1, înscris în Cartea Funciară nr. 705 Tulgheșul de Jos, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul de vânzare al apartamentului prevăzut la art. 1 este de 60.000 lei (13.046 euro) stabilit conform raportului de evaluare, prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul comunei Tulgheș, domnul Vancu Marcel, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

(2) Toate cheltuielile ocazionate cu încheierea actului de vânzare-cumpărare vor fi în sarcina cumpărătorilor.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Harghita, Primarului comunei Tulgheș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul propriu www.tulghes.ro.

Președintele ședinței,
Consilier local
Dimen Csaba Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin



Consilieri locali în funcție - 12
Consilieri locali prezenți - 12
Nr. voturi pentru - 12
Nr. voturi împotriva - 0
Nr. voturi abținere - 0



ROMÂNIA
Județul Harghita
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI TULGHEȘ

HOTĂRÂREA

Nr. 12 din 28 februarie 2018

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui bun imobil, aparținând
domeniului privat al comunei Tulgheș, situat în comuna Tulgheș, nr. 320**

Consiliul local al comunei Tulgheș județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2018,

În temeiul prevederilor art.45 alin.(3), art.47 și art.115 alin.(1) lit.b), alin.(7) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș, înregistrat la nr. 72 din 08 ianuarie 2018;

Raportul compartimentului juridic și achiziții publice înregistrat la nr. 977 din 23.02. 2018;

Art. 1650 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

Raportul Comisiei de specialitate nr.I - Buget-finanțe, studii, prognoze, administrarea domeniului public și privat al comunei și servicii publice din cadrul Consiliului Local Tulgheș înregistrat la nr. 1064 / 2018;

Raportul Comisiei de specialitate nr. III – Juridică, administrație publică, ordine publică, relații internaționale, drepturi cetățenești și liberă inițiativă din cadrul Consiliului Local Tulgheș înregistrat la nr. 1065 / 2018;

Raportul de evaluare întocmit de către I.I. Buzea Ilie având ca obiect imobilul situat în comuna Tulgheș, nr. 320;

Luand act de Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și Hotărârea Guvernului nr. 250/2007 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989;

Ținând cont de Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectului de hotărâre nr. 73 din 08.01.2018,

Respectând procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând seama de Regulamentul propriu privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri care se înaintează Consiliului local spre adoptare, aprobat prin HCL nr.30/22.05.2013,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru” din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – minim două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție - conform art.45 din Legea nr.215/2001,

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit b. și art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă studiul de oportunitate cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui imobil, compus din 4 apartamente și terenul aferent construcției situat în comuna Tulgheș, nr. 320, județul Harghita, identificat prin CF nr. 705 Tulgheșul de Jos, nr. topo: ap 1 – 272/a/1/C/B/1; 272/b/1/C/B/1- ap.2- 272/a/1/C/B/2; 272/b/1/C/B/2- ap. 3- 272/a/1/C/B/3; 272/b/1/C/B/3 – ap. 4 272/a/1/C/B/4; 272/b/1/C/B/4 situat în comuna Tulgheș, nr. 320, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă caietul de sarcini și instrucțiunile de vânzare cu privire la vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în comuna Tulgheș, nr. 320, identificat conform art. 1, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre

Art. 3. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în comuna Tulgheș, nr. 320, identificat conform art. 1.

(2) Condițiile de vânzare sunt cele prevăzute în caietul de sarcini, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire la licitație în sumă de 45.947 lei, conform raportului de evaluare întocmit de către I.I. Buzea Ilie, anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Harghita, Primarului comunei Tulgheș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul propriu www.tulgheș.ro.

Președintele ședinței,
Consilier local
Dimen Csaba Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin

Consilieri locali în funcție – 12
Consilieri locali prezenți - 12
Nr. voturi pentru – 12
Nr. voturi împotrivă – 0
Nr. voturi abținere – 0

STUDIU DE OPORTUNITATE

Privind: aprobarea vânzării prin licitație a unui bun imobil, aparținând domeniului privat al comunei Tulgheș, situat în comuna Tulgheș, sat. Tulgheș, nr.320.

CAP.I. OBIECTIVUL VÂNZĂRII

I.1. Imobilul care urmează a fi vândut se afla în Comuna Tulgheș, sat Tulgheș, nr. 320, CF nr. 705 Tulgheșul de Jos, nr. topo: ap 1 – 272/a/1/C/B/1; 272/b/1/C/B/1- ap.2- 272/a/1/C/B/2; 272/b/1/C/B/2- ap. 3- 272/a/1/C/B/3; 272/b/1/C/B/3 – ap. 4 272/a/1/C/B/4; 272/b/1/C/B/4

I.2. Partea de construcție aflată în domeniul privat al comunei Tulgheș este compusă din 4 încăperi-apartamente cu următoarele suprafețe: ap. 1- 46,45 mp; ap. 2 – 52,52 mp, ap. 3- 36,05 mp și ap. 4 - 38,49 mp. În ultimii ani destinația avută de aceste încăperi a fost aceea de locuințe.

I.3. Clădirea a fost construită la începutul secolului XX având peste 100 ani vechime.

CAP.II. MOTIVAȚIA VÂNZĂRII

Motivele de ordin legislativ, economic, financiar și social care impun vânzarea unor bunuri-terenuri sunt următoarele:

- prevederile art. 36, alin. (2) lit. c, alin. (5), lit b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată,

- prevederile art. 123 alin.(1) și alin.(2), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală

- administrarea eficientă a domeniului public și privat al comunei Tulgheș pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local în condițiile în care suma estimată pentru reparații capitale depășește 350 mii lei

În prezent încăperile respective nu sunt locuite și nu pot fi locuibile din cauza stării foarte proaste de degradare, existând pericolul real ca un colț al clădiri să se dărâme. Starea proastă a clădiri este prezentată și în raportul de expertiză tehnică întocmită de către dr. Ing. Mihai Constantin.

CAP.III. ELEMENTE DE PREȚ

III.1. Prețul de pornire al licitației la vânzare este de 45.947 lei, conform raportului de evaluare întocmit de către I.I. Buzea Ilie

III.2. Plata prețului se va face în totalitate la perfectarea contractului de vânzare-cumpărare.

CAP.IV. MODALITATEA DE ACORDARE A VÂNZĂRII

Procedura de vânzare este prin licitație publică.

Președintele ședinței
Consilier local
Dimen Csăba Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin

CAIET DE SARCINI ȘI INSTRUCȚUNI PENTRU OFERTANȚI

Privind: aprobarea vânzării prin licitație a unui bun imobil, aparținând domeniului privat al comunei Tulgheș, situat în comuna Tulgheș, sat. Tulgheș, nr.320.

CAP.1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1. Imobilul care urmează a fi vândut se află situat în Comuna Tulgheș, nr. 320, identificat prin CF CF nr. 705 Tulgheșul de Jos, nr. topo: ap 1 – 272/a/1/C/B/1; 272/b/1/C/B/1- ap.2- 272/a/1/C/B/2; 272/b/1/C/B/2- ap. 3- 272/a/1/C/B/3; 272/b/1/C/B/3 – ap. 4 272/a/1/C/B/4; 272/b/1/C/B/4

Cap. II. MOTIVAȚIA VÂNZĂRII

Motivele de ordin legislativ, economic, financiar și social care impun vânzarea unor bunuri-terenuri, sunt următoarele :

-prevederile art.36 alin. (2) lit. c, alin. (5), lit.b și art. 123,alinat 1și 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, potrivit căroră " Consiliile locale și Consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate sau să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

" Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii".

-prevederile art.5, alin.2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic aplicabil acesteia. "Dreptul de proprietate privată al statului sau al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat sau supus regimului de drept comun, dacă legea nu dispune altfel".

Cap. III. ELEMENTE DE PREȚ

3.1. Prețul de pornire la licitație este de 45.947 lei, preț stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de către I.I. Buzea Ilie, -evaluator ing. Buzea Ilie.

3.2. Garanția de participare la licitație în sumă de 10 % din valoarea totală a imobilului, calculată la prețul de pornire, depusă de ofertantul câștigător se reține de vânzător până în

momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare, urmând ca după această dată, garanția să constituie avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.

În cazul neîncheierii contractului , aceasta se va face venit la bugetul local.

3.3. Valoarea adjudecată va fi achitată integral la data semnării contractului.

Cap. IV. CONDIȚII DE MEDIU

4.1. Cumpărătorul poartă întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului.

Cap. V. OBIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Vânzătorul are următoarele obligații:

- a) Vânzătorul are obligația de a nu tulbura pe cumpărător în exercițiul drepturilor rezultate din contractul de vânzare-cumpărare.
- b) De asemenea, vânzătorul garantează pe cumpărător că bunul vândut nu este sechestrat, scos din circuitul civil, ipotecat sau gajat.
- c) Vânzătorul nu răspunde sub nicio formă de viciile aparente sau ascunse ale construcției.

6.2. Cumpărătorul are următoarele obligații:

- a) Cumpărătorul are întreaga responsabilitate în ceea ce privește respectarea legislației în vigoare cu privire la P.S.I., protecția mediului și a persoanelor.
- b) Achitarea integrală a debitelor pe care le are față de bugetul local.
- c) Cumpărătorul se obligă să achite integral prețul imobilului la valoarea adjudecată, la data semnării contractului de vânzare-cumpărare, în fața notarului public.
- d) Să plătescă cheltuielile vânzării -cheltuielile propriu-zise ale actului, taxele de timbru și de autentificare, onorariul notarial, de publicitate imobiliară, etc.
- e) Să achite integral debitele pe care le are față de bugetul local până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare și cele care decurg după încheierea contractului de vânzare-cumpărare.
- f) În cazul existenței pe amplasament a unor rețele de utilități, cumpărătorul va permite accesul la acestea sau le va devia pe cheltuiala sa.

Cap. VII. DISPOZIȚII FINALE

7.1 Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de vânzare-cumpărare.

7.2. Soluțiile prezentate o data cu depunerea opțiunilor, în cazul adjudecării licitației, nu reprezintă aprobarea acestora și nu exonerează pe câștigător de obținerea avizelor și acordurilor legale din partea organismelor stabilite în eliberarea acestora (ex.. Avizul Comisiei de urbanism, autorizația de construcție sau demolare ș.a.m.d.)

7.3. Obținerea tuturor avizelor tehnice definitive pentru realizarea investițiilor privesc pe cumpărător.

7.4. Toate lucrarile privind racordarea la rețele tehnico-edilitare existente și obținerea acordului de la deținătorii acestora privesc pe cumpărător.

7.5. Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de vânzare-cumpărare.

7.6. Caietul de sarcini, inclusiv toate documentele necesare licitației se pun la dispoziția solicitantului contra cost, în valoare de 50 de lei.

7.7. Ofertanții, la licitație vor achita taxa de participare la licitație, în sumă de 50 lei.

7.8. Ofertanții, la licitație vor prezenta, la dosarul depus pentru licitație, garanția de participare la licitație.

Participarea la licitație a ofertanților este condiționată de achitarea integrală a debitelor pe care le au față de bugetul local, achitarea documentației de licitație și a garanției de participare.

Nu vor participa la licitație persoanele juridice sau fizice care:

- au debite față de Comuna Tulgheș;
- sunt în litigii cu Comuna Tulgheș;
- au fost adjudecători ai unei licitații anterioare și nu au încheiat contract cu Comuna Tulgheș;
- nu fac dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, taxei de participare și a garanției de participare.

(În cazul în care plata nu se face la casieri, dacă valoare acestora nu se regăsește în conturile primăriei acestea nu se consideră achitate).

7.9. Dacă din diferite motive licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare , revocare, anulare nu poate fi atacată de ofertanți.

În acest caz, ofertanților li se va înapoia, în termen de cinci zile, garanția de participare la licitație pe baza unei cereri scrise și înregistrată la Primăria Comunei Tulgheș.

Contravaloarea documentației de licitație și a taxei de licitație nu se restituie.

În cazul reluării procedurii taxa de participare la licitație se achită din nou. Ofertantul care a participat la proceduri anterioare nu trebuie să mai achite contravaloarea documentației de licitație.

Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse prin caietul de sarcini se consideră însușite de ofertant.

7.10. Eventualele contestații cu privire la desfășurarea licitației publice se vor depune la registratura Primăriei Comunei Tulgheș, în termen de 48 de ore de la data desfășurării licitației, iar comisia de soluționare a contestațiilor va analiza și instrumenta contestațiile înregistrate în termen de 5 zile de la data înregistrării acestora.

Instrucțiuni ofertanți:

- I. Licitatia publică organizată pentru vânzarea imobilului aparținând domeniului privat al Comunei Tulgheș, situat în Comuna Tulgheș, nr. 320 și se va desfășura în data de, ora....., la sediul Primăriei Comunei Tulgheș.

Depunerea documentațiilor pentru licitație se va face până la data deora.....la registratura Primăriei Comunei Tulgheș.

În vederea participării la licitație, ofertantul trebuie să plătească:

- garanția de participare la licitație, în sumă de 10% din valoarea totală a imobilului, calculată la prețul de pornire, depusă la casieria primăriei;
- caietul de sarcini aferent licitației, inclusiv toate documentele necesare licitației în sumă de 50 lei, la casieria primăriei;
- taxa de participare la licitație, 50 lei, la casieria primăriei;
- prețul de pornire la licitație este de 45.947 lei.

Ofertanții vor depune la sediul Primăriei Comunei Tulgheș doua plicuri închise și sigilate, unul exterior și unul interior care vor conține:

- plicul exterior va cuprinde plicul interior (care conține oferta de preț) și următoarele documente:
- copie xerox după:

Pentru persoanele juridice:

- act constitutiv al societății (statut/contract), certificat de înregistrare fiscală, certificat de înregistrare la Registrul Comerțului;
- dovada că nu sunt în litigiu cu Comuna Tulgheș;
- certificat fiscal prin care să se ateste faptul că nu are datorii bugetare față de DGFP / Comuna Tulgheș. Certificatele fiscale vor fi eliberate și de instituțiile abilitate din localitatea de reședință a ofertantului și vor fi depuse în formă originală;
- actul autentic de reprezentare, în cazul în care ofertele sunt depuse de împuterniciții ofertanților și nu de aceștia personal;

- copie xerox după chitanțele care atestă plata caietului de sarcini, a documentației pentru licitație și a garanției depuse;

Pentru persoanele fizice:

- actul de identitate;
- copie xerox după chitanțele care atestă plata caietului de sarcini, a documentației pentru licitație și a garanției depuse;
- dovada că nu sunt în litigiu cu Comuna Tulgheș;
- actul autentic de reprezentare, în cazul în care ofertele sunt depuse de imputerniciții ofertanților și nu de aceștia personal;
- certificat fiscal prin care să se ateste faptul că nu are datorii bugetare față de DGFP / Comuna Tulgheș. Certificatele fiscale vor fi eliberate și de instituțiile abilitate din localitatea de reședință a ofertantului și vor fi depuse în formă originală;

Ofertele depuse de persoane care nu participă la licitație în data stabilită, nu vor fi luate în calcul, urmând a fi returnate.

II. DESFĂȘURARE LICITAȚIEI.

Se începe licitația parcurgând următoarele etape:

- se verifică existența actelor doveditoare de plată a garanției, a caietului de sarcini și a documentației pentru licitație;
- se verifică identitatea ofertanților pe baza actului de identitate;
- se verifică ofertele financiare depuse (vor fi verificate doar ofertele financiare a participanților ce au depus documentele necesare participării la licitație);
- imobilul se adjudecă celui ofertant care a făcut cea mai mare ofertă;
- în cazul în care două oferte financiare sunt egale, ofertanții aflați la egalitate vor depune în termen de 15 minute, o nouă ofertă financiară și declarant câștigător va fi cel cu oferta financiară mai mare;
- comisia de organizare și desfășurare a licitației va încheia un proces -verbal de adjudecare, în două exemplare;
- părțile se vor prezenta în termen de 30 de zile după adjudecare, în vederea încheierii contractului de vânzare, pe baza procesului verbal de adjudecare, în caz contrar câștigătorul va pierde garanția care se va face venit la bugetul local;

De asemenea, în cazul în care la data și ora anunțată pentru desfășurarea licitației, este înscris un singur ofertant, licitația se amână. La următorul termen dacă va fi înscris același unic ofertant, acesta va fi declarat câștigător în condițiile în care documentația va fi completă și va corespunde caietului de sarcini.

În ambele cazuri, se va organiza o nouă licitație, cu respectarea prezentei metodologii, în condițiile prevăzute în caietul de sarcini.

Contractul de vânzare se va încheia în termen de maxim 30 zile, la data adjudecării.

Nesemnarea de către adjudecător a contractului în termenul stabilit duce la pierderea garanției de participare ce se face venit la bugetul local și disponibilizarea lotului de teren pentru o nouă licitație.

Pentru ofertantul care a adjudecat și a încheiat contractul de vânzare, garanția depusă pentru înscrierea la licitație se va reține și se va constitui avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.

Nu se pot înscrie la licitație persoanele fizice sau juridice care au fost adjudecători ai unei licitații anterioare și nu au încheiat contract cu Consiliul local al Comunei Tulgheș.

Din taxa de participare la licitație se suportă cheltuelile privind organizarea licitației (anunțuri publicitare, cheltueli materiale-furnituri birou).

Președintele ședinței,
Consilier local
Dimen Csaba Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a long horizontal stroke.

ROMÂNIA
Județul Harghita
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI TULGHEȘ

HOTĂRÂREA

Nr. 13 din 28 februarie 2018

**privind aprobarea traseelor microbuzelor de transport școlar și a stațiilor
de îmbarcare-debarcare**

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din 28 februarie 2018,

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1), alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b), alin.(7) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art.20 alin.(1), art.23 și art.85 alin.(1) din Legea nr.1/2011 a Educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 92/10.04.2007 – Legea serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 102/09.05.2006 - pentru aprobarea O.U.G. nr. 109/2005 privind transporturile rutiere;

Legea nr. 94/ 11 mai 2016 pentru completarea Ordonanței Guvernului nr.27/2011 privind transporturile rutiere.

Ordonanța Guvernului nr.27 din 31.08.2011 privind transporturile rutiere;

Ordinul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii nr. 980 din 30 noiembrie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice privind aplicarea prevederilor referitoare la organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților conexe acestora stabilite prin Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, actualizat;

Art. 11 din Regulamentul-cadru privind modul de utilizare al microbuzelor de transport școlar al ISJ Harghita;

Art. 7 din Regulamentul privind modul de utilizare a microbuzelor de transport școlar, adoptat prin HCL Tulgheș nr. 8/21.02.2013;

Adresa nr. 83/13.02.2018 privind listele cu stațiile de microbuz școlar aprobate în Consiliul de Administrație a Școlii Gimnaziale Tulgheș;

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru” din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – majoritatea consilierilor prezenți la ședință - conform art.45 din Legea nr.215/2001,

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin.(1), alin.(2) lit.d) și alin.(6) lit.a) pct.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă traseul microbuzului de transport școlar, marca Mercedes cu număr de înmatriculare HR 01 CLT și stațiile de îmbarcare-debarcare, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 - (1) Se aprobă aprobă traseul microbuzelor de transport școlar, marca Fiat cu număr de înmatriculare HR 06 BGH; marca Ford cu număr de înmatriculare HR 08 CYK și stațiile de îmbarcare-debarcare, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Harghita, Școlii Gimnaziale Tulgheș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.tulghes.ro.

Președintele ședinței,
Consilier local
Dimen Csaba Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Zaharia Constantin, the UAT Secretary.

Consilieri locali în funcție – 12
Consilieri locali prezenți -12
Nr. voturi pentru – 12
Nr. voturi împotriva – 0
Nr. voturi abținere – 0

Șofer: OLARIU DOREL FLORIN

Microbuz: HR 01 CLT

TUR – interval orar: 6.20 - 8.00

TRASEU NR. 1 - STAȚII DE ÎMBARCARE

Com. Tulgheș, sat Pintic (Biserica ortodoxă) - Com. Grințieș (Podul Grasului)- Com. Grințieș, sat Bradu (Podul Luncilor)- Com. Grințieș, sat Bradu (Căminul cultural)- Com. Grințieș, sat Bradu (ulița Morii)- Com. Grințieș, sat Bradu (Gura Bradului)- Com. Grințieș, sat Bradu (intersecția DN 15 cu DC 263 Pintic)- com. Grințieș, sat Bradu (stația de autobuz Moci)- com Tulgheș, (intersecția DN15 cu DC 260)- com. Tulgheș, nr. 596 (Casa Blanca) - com. Tulgheș, nr. 577 (Ungureanu Petru) – Școala Gimnazială Tulgheș, nr. 338.(stație de debarcare).

TRASEU NR. 2 -STAȚII DE ÎMBARCARE

Com. Tulgheș, (intersecția DN15 cu Drum forestier Asod) – com. Tulgheș, Valea Frumoasa,(Biserica romano-catolică) - com. Tulgheș, Valea Frumoasa, nr. 859 (magazin Balmos) - com. Tulgheș, Valea Frumoasa, nr. 793 (Biserica ortodoxă) – com. Tulgheș, Valea Frumoasa, nr. 777 (Ulita Rugina) – com. Tulgheș, nr. 727(Țifrea Gavril) - com. Tulgheș, Grădinita Dumbrava Minunata, nr.347 - Scoala Gimnazială Tulgheș nr.338.(stație de debarcare).

RETUR – interval orar: 12,10- 15,30

TRASEU NR. 1 – STAȚII DE DEBARCARE

Scoala Gimnazială Tulgheș, nr.338 (stație de imbarcare) - com. Tulgheș, Grădinita Dumbrava Minunata, nr.347 - com. Tulgheș, (parcare pod centru)- com. Tulgheș, nr. 577 (Ungureanu Petru) - com. Tulgheș, nr. 596 (Casa Blanca) – com Tulgheș, (intersecția DN15 cu DC 260 Poiana Veche) – com. Grințieș, sat Bradu (stația de autobuz Moci) – com. Grințieș, (intersecția DN 15 cu DC 263 Pintic) - com. Grințieș, sat Bradu (Gura Bradului) – com. Grințieș, sat Bradu (Căminul cultural) – com. Grințieș (Podul Luncilor) – com. Grințieș (Podul Grasului) – com Grințieș, sat Bradu (Ulita Morii)

TRASEU NR. 2 – STAȚII DE DEBARCARE

Scoala Gimnazială Tulghes, nr.338 (stație de imbarcare) – com. Tulgheș, Grădinita Dumbrava Minunata, nr.347 - com Tulgheș, (intersectia DN15 cu Paraul Alunului) – com. Tulghes, nr. 726 (Peter Maria) – com. Tulghes, nr.777 (Ulita Rugina) – com. Tulgheș Valea Frumoasa (Biserica ortodoxă) – com Tulgheș, Valea Frumoasa nr. 859, (magazin Balmos) – com Tulgheș, Valea Frumoasa (intersectia DN15 cu Drum forestier Asod) - com Tulgheș, Valea Frumoasă (Biserica romano-catolică)

TRASEU NR. 3 – STAȚII DE DEBARCARE

Scoala Gimnazială Tulghes, nr.338 (stație de imbarcare) – com. Tulgheș, nr. 596 (Casa Blanca) - com Tulgheș, (intersectia DN15 cu DC 260 Poiana Veche)- com. Grintieș, sat Bradu (stația de autobuz Moci)- com. Grintieș, (intersectia DN 15 cu DC 263 Pintic)- Com. Tulgheș, sat Pintic (Biserica ortodoxă)- Com. Tulgheș, sat Pintic (intersecția drum forestier Arșita)- com. Grintieș, sat Bradu (Gura Bradului)- com. Grintieș, sat Bradu (Caminul cultural) – com. Grinties (Podul Luncilor) – com. Grinties (Podul Grasului) – com Grintieș, sat Bradu (Ulita Morii)

TRASEU NR. 4 – STAȚII DE DEBARCARE

Scoala Gimnazială Tulghes, nr.338 (stație de imbarcare) - com Tulgheș, (intersectia DN15 cu Paraul Alunului) – com. Tulghes, nr. 726 (Peter Maria) – com. Tulghes, nr.777 (Ulita Rugina) – com. Tulgheș Valea Frumoasa (Biserica ortodoxă) – com Tulgheș, Valea Frumoasa nr.(magazin Balmos) – com Tulgheș, Valea Frumoasa (intersectia DN15 cu Drum forestier Asod)

Președintele ședinței,
Consilier local
Dimen Csaba Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin

Șofer, CITIRIGA VALENTIN
Microbuze: HR 06 BGH
HR 08 CYK

TUR – interval orar: 6.30-8.15

TRASEU NR. 1 - STAȚII DE ÎMBARCARE

Com. Tulgheș, sat Hagota (iesirea spre Ditrău) – com. Tulgheș, sat Hagota nr. 23/A(Magazin) – com. Tulgheș, sat Hagota nr. 52(iesirea spre Tulgheș) – com. Tulgheș, sat Recea (Intersectia DJ 127 –pârâul Șumuleu) –com. Tulgheș, sat Recea nr. 19 – com. Tulgheș, sat Recea nr. 42/A – com. Tulgheș, sat Recea, nr. 45 (Ladaru) – com. Tulgheș (Intersectia DJ127 cu DJ 127A Balaju)– com. Tulgheș , Scoala Putna nr.42/A –com. Tulgheș, nr. 139/A (Barb Liviu) – com. Tulgheș, nr. 198 (Intersectia DJ127cu paraul Cibeni) – Scoala Gimnazială Tulgheș, nr.338 (stație de debarcare)– Gradinita Dumbrava Minunata Tulgheș, nr.347, (stație de debarcare)

TRASEU NR. 2 - STAȚII DE ÎMBARCARE

Com. Tulgheș, nr. 81 (Rezu Mare) – com. Tulgheș, nr. 67A (Rezu Mare) – com. Tulgheș, nr. 102 (Rezu Mare) – com. Tulgheș, Soala Putna ,nr. 42/A – Scoala Gimnazială Tulgheș, nr. 338 (stație de debarcare).

TRASEU NR. 3 - STAȚII DE ÎMBARCARE

Com. Tulgheș, (pod centru) - com Tulgheș, (intersectia DN15 cu DC 260 Poiana Veche) – com. Tulgheș, sat Pintic, nr. 33 – com. Grințieș, zona Pintic (Intersectia drum forestier Pintic cu pârâul Suricu)- com Grințieș, zona Pintic (Voaideș Dan)- com Tulgheș, sat Pintic (Biserica ortodoxă) - com Tulgheș, sat Pintic, nr. 9 – com. Tulgheș, sat Pintic, nr. 3 (Avarvarei Ionel)- com. Grințieș, (intersectia DN 15 cu DC 263 Pintic) - com. Tulgheș, nr. 577 (Ungureanu Petru)- Gradinita Dumbrava Minunata Tulgheș, nr.347, (stație de debarcare)- Scoala Gimnazială Tulgheș, nr.338 (stație de debarcare)

RETUR – interval orar: 13,00-15,30

TRASEU NR. 1 – STAȚII DE DEBARCARE

Scoala Gimnazială Tulgheș, nr.338 (stație de îmbarcare) – Gradinita Dumbrava Minunata Tulgheș, nr.347, (stație de îmbarcare)- com. Tulgheș (zona I.M.R.) – com. Tulgheș, nr. 577 (Ungureanu Petru) - com. Grințieș, (intersectia DN 15 cu DC 263

Pintic) - com Tulgheș, sat Pintic, nr. 3 (Avarvarei Ionel) - com Tulgheș, sat Pintic, nr. 9 - com Tulgheș, sat Pintic (Biserica ortodoxă) - com. Grințieș, zona Pintic (Voaides Dan) - com. Grințieș, zona Pintic (Intersecția drum forestier Pintic cu pâraul Suricu) - com. Tulgheș, sat Pintic, nr. 33.

TRASEU NR. 2 – STAȚII DE DEBARCARE

Scoala Gimnazială Tulghes, nr.338 (stație de îmbarcare) - com Tulgheș, (intersecția DN15 cu DC 260 Poiana Veche) - com. Tulgheș, nr. 577 (Ungureanu Petru) - com. Tulgheș, (Intersecția DN 15 cu DC 134) - com. Tulgheș, nr. 858 (Școala Valea Frumoasă) - Gradinita Dumbrava Minunata Tulgheș, nr.347.

TRASEU NR. 3 – STAȚII DE DEBARCARE

Gradinita Dumbrava Minunata Tulgheș, nr.347, (stație de îmbarcare) - Scoala Gimnazială Tulghes, nr.338 (stație de îmbarcare) – com. Tulgheș (Gura Rezu Mare) - com. Tulgheș (Intersecția DJ127 cu DJ 127A Balaju) - com. Tulgheș, sat Recea, nr. 45 - com. Tulgheș, sat Recea nr. 42/A - com. Tulgheș, sat Recea nr. 19 - com. Tulgheș, sat Recea (Intersecția DJ 127 –pârâul Șumuleu) - com. Tulgheș, sat Hagota nr. 52 (Intrarea dinspre Tulghes) - com. Tulgheș, sat Hagota nr. 23/A(Magazin) – com. Tulgheș, sat Hagota (zona parc).

TRASEU NR. 4 – STAȚII DE DEBARCARE

Scoala Gimnazială Tulghes, nr.338 (stație de îmbarcare) - com. Tulgheș (Gura Rezu Mare) - com. Tulgheș, nr. 102 (Rezu Mare) - com. Tulgheș, nr. 67A (Rezu Mare) - Com. Tulgheș, nr. 81 (Rezu Mare) - com. Tulgheș (Intersecția DJ127 cu DJ 127A Balaju) - com. Tulgheș, sat Recea, nr. 45 - com. Tulgheș, sat Recea nr. 42/A - com. Tulgheș, sat Recea nr. 19 - com. Tulgheș, sat Recea (Intersecția DJ 127 –pârâul Șumuleu) - com. Tulgheș, sat Hagota nr. 52 (Intrarea dinspre Tulghes) - com. Tulgheș, sat Hagota nr. 23/A(Magazin) – com. Tulgheș, sat Hagota (zona parc).

Președintele ședinței,
Consilier local
Dimen Csabă Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin

ROMÂNIA
Județul Harghita
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI TULGHEȘ

HOTĂRÂREA

Nr. 14 din 28 februarie 2018

**privind constituirea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea
S.D.E.E. Transilvania Sud S.A. – S.D.E.E. Harghita pentru un teren ce aparține domeniului
public al comunei Tulgheș**

Consiliul local al comunei Tulgheș, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din 28 februarie 2018,

În temeiul prevederilor art.45, alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b), alin.(7) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tulgheș înregistrat la nr. 978 din 23.02.2018;

Raportul Compartimentului juridic/achiziții publice înregistrat la nr. 979 din 23.02.2018;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

Adresa nr. 23/2/05.02.2018 a SDEE Harghita, Serviciul de proiectare, referitoare la lucrarea „Îmbunătățire nivel de tensiune Tulgheș, zona Rezu Mare”;

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru” din numărul total de consilieri în funcție, majoritatea cerută de lege – minim două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție - conform art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001,

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin.(1), alin.(2) lit.d) și alin.(6) lit.a) pct.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, (r2), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă constituirea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea SDEE Transilvania Sud S.A. – Sucursala de Distribuie a Energiei Electrice Harghita, pentru terenul ce aparține domeniului public al Comunei Tulgheș, în suprafață de 50 mp, situat în comuna Tulgheș, sat Tulgheș, județul Harghita suprafață reprezentând terenul ocupat de fundația stâlpilor schimbați și a stâlpilor pe care se vor monta transformatoarele pentru lucrarea „Îmbunătățire nivel de tensiune, Tulgheș, zona Rezu Mare”.

Art.2 – Dreptul de uz și servitute se constituie cu titlu gratuit pe durata de viață a instalațiilor.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Harghita, SDEE Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.tulghes.ro.

Președintele ședinței,
Consilier local
Dimen Csaba Francisc



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar UAT
Zaharia Constantin

A handwritten signature in blue ink, followed by a horizontal line.

Consilieri locali în funcție – 12
Consilieri locali prezenți -12
Nr. voturi pentru – 12
Nr. voturi împotriva – 0
Nr. voturi abținere – 0