



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
TULGHEȘ



HOTĂRÂREA

Nr. 48 din 28 decembrie 2020

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit
al bugetului local pentru anul 2021**

Consiliul Local al Comunei Tulgheș, întrunit în ședința ordinară din 28 decembrie 2020;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) Art.15 alin.(2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și compe;

e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

g) art.VI din Legea nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre, cu modificările și completările ulterioare;

i) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

j) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

k) art. 19 și art. 20 alin. (2), lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

l) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

m)art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

n) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

o) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

p) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

q) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

s) art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

ș) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

t) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

ț) Ordinul nr. 289/147/7.325/437/1.136/1.588/3/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019

u) HG nr. 1 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată,

Hotărârea Consiliului Local Tulgheș Nr.13 din 21 martie 2014 privind aprobarea "Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Tulgheș în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice", completată prin HCL nr. 29 din 19 iunie 2014,

v) Ordonanța de Urgență nr.79 din 8 noiembrie 2017 privind modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal,

x) Legea nr.196 din 29 septembrie 2017 privind modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

y) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2015, privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;

z) Legii nr. 358 / 2015, privind aprobarea O.U.G. nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

a¹) Legii nr. 112/2016, privind aprobarea O.U.G. nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare;

a²) Legii nr. 177/2017 privind aprobarea O.U.G. nr. 3 / 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

a³) Legii nr. 209/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

a⁴) art. 9, alin. (1) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public;

a⁵) art. 23, alin (3) din Ordinul M.A.I. nr. 1501/2006 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberării autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor;

Comunicatul de presă Institutului Național de Statistică comunicată pe siteul Oficial al Ministerului Finanțelor Publice și M.D.R.AP cu privire la rata inflației pentru anul 2019, de 3,8%;

H.C.L. nr. 60 / 29.11.2018 privind aprobarea încadrării în zone de fiscalitate a teritoriului administrative al comunei Tulgheș;

H.C.L. nr. 24 / 25.04.2019 privind indexarea impozitelor și taxelor pe anul locale pe anul 2020;

H.C.L. nr. 10 / 30.04.2020 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2021, modificată prin HCL nr. 45/ 2020;

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte,

Având în vedere referatul de aprobare al primarului localității în calitate sa de inițiator, înregistrat la nr. 4487 din 06 noiembrie 2020 și raportul compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 5125 din 18. 12. 2020;

Rapoartele celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local Tulgheș, înregistrate la nr. 5.254 / 5.255 / 5.256 / 5.257 / 2020;

Respectând procedura prevăzută de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Ținând seama de faptul că hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi, majoritatea cerută de lege – majoritatea absolută - conform art. 139 alin. (3) lit c) din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. b) din O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2021 specificate în **anexa nr. 1** – “Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021”, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează;

a) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,1%;

b) cota prevăzută la art.458 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,8%;

c) cota prevăzută la art.458 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4%;

d) cota prevăzută la art.458 alin. (4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2%;

e) cota prevăzută la art.460 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/ taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,2%;

f) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,3%;

g) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4%;

h) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;

i) taxe speciale prevăzute la art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, constituind **anexa nr.2**.

j) impozitul pe clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan se majorează cu 250% la persoane fizice și juridice. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite vor face obiectul unei hotărâri ulterioare.

k) impozitul pentru terenurile agricole nelucrate timp de doi ani consecutiv se majorează cu 100% la persoane fizice și juridice. Criteriile de încadrare în categoria terenurilor agricole nelucrate vor face obiectul unei hotărâri distincte.

Art.2.- Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art.467 alin. (2), art.472 alin. (2) privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri , de 10% (persoanelor fizice);
- b) în cazul impozitului pe teren, de 10% (persoanelor fizice);
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, de 10% (persoanelor fizice);
- d) în cazul impozitului pe clădiri , de 5% (persoanelor juridice);
- e) în cazul impozitului pe teren, de 5% (persoanelor juridice);
- f) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, de 5% în cazul (persoanelor juridice);

Art.3.- Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pentru anul 2020, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Tulgheș nr.60/2018.

Art.4.- Facilitățile fiscale și procedura de acordare conform art. 485 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și HCL nr.61/2017 și a Contractului de voluntariat sunt prevăzute în **anexa nr.3**.

Art.5.- Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxele locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Tulgheș prin care s-au instituit/stabilit impozite si taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **anexa nr. 4**.

Art.6.- Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Tulgheș, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **anexa nr.5**.

Art.7.- Regulile privind utilizarea temporară a locurilor publice în comuna Tulgheș și procedurile de evidențiere a acestora, sunt prevăzute în **anexa nr.6**.

Art.8.- Anexele nr.1 – 6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9.- Prezenta hotărâre intră în vigoare în anul fiscal 2021, primarul localității răspunzând de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.10.- Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local al comunei Tulgheș nr. 67 din 19 decembrie 2019 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Tulgheș nr. 27 din 7 iulie 2020 își încetează aplicabilitatea.

Art.11.- (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Tulgheș.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Tulgheș, și pe site-ul propriu al instituției. (www.tulghes.ro).

Președintele ședinței
Consilier local
Beno Imre Robert



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 48 / 2020			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	48 / 12 / 2020	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	05 / 01 / 2020	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05 / 01 / 2020	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	05 / 01 / 2020	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	/ / 2020	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/ / 2020	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:
¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;
⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

ANEXA NR.1

la Hotărârea Consiliului Local nr. 48 /2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2021

T A B L O U L / P R O I E C T

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Tulgheș în limitele și în condițiile titlului IX din legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal pentru anul 2021

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI							
Art. 457 alin. (1)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA NR.227/2015		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021			
		0,08% - 0,2%		0,1%			
Art. 457 alin. (2)		- lei/m ² -					
Tipul clădirii		VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020 Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflație pentru anul 2019		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. de inflație pentru anul 2020 Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. de inflație pentru anul 2018			
		Valoarea impozabilă					
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)			
		1.151		690			
		345		230			
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		1.151	690	1.195	1.211	716	725
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		345	230	358	363	239	242
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		230	202	239	242	210	213
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		144	87	149	151	90	91

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art. 457

Alin.(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, titlului IX din Legea nr.227/2015.

Alin.(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Alin.(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Alin.(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Alin.(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

Alin.(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Alin.(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
 - (2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.
 - (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
 - (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art. 460

IMPOZITUL PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE

Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Art.461

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înregistrează în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere,

administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art.462.

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și de 5 % în cazul persoanelor juridice.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 463

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul

transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN															
TEREN CU CONSTRUCȚII															
Art. 465 alin. (2)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea nr.227/2015					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021								
Zona în cadrul localității		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități pentru anul 2020					Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități								
		Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflație pentru anul 2019					Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. De inflație pentru anul 2020								
		Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. De inflație pentru anul 2018					Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. De inflație pentru anul 2018								
A		0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	V	
						1023	818					1062	1076	849	860

Art.465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -											
Art. 465 alin. (4) - lei/ha -		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea nr.227/2015									
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflatie pentru anul 2019					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. de inflatie pentru anul 2020 Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. de inflatie pentru anul 2018				
		A	Rang IV	Rang V	A	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang V	A	Rang IV
1	Teren arabil	28			31	36	32	37	33		
2	Pășune	21			23	26	24	27	25		
3	Fânează	21			23	26	24	27	25		
4	Vie	46			51	59	53	61	55		
5	Livadă	53			58	67	61	70	63		
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28			31	36	32	37	33		
7	Teren cu ape	15			17	20	19	21	20		
8	Drumuri și căi ferate	0			0	0	0	0	0		
9	Neproductiv	0			0	0	0	0	0		

Art. 465 alin. (7) ÎN EXTRAVILAN		IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE								
- lei/ha -										
Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea nr.227/2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflație pentru anul 2019	RANG IV	RANG V		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. De inflație pentru anul 2020 Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. De inflație pentru anul 2018		
				RANG IV	RANG V		RANG IV	RANG V		
1	Teren cu construcții	22 - 31	34	39	38	40	41	39	40	
2	Teren arabil	42 - 50	55	64	61	66	67	63	64	
3	Pășune	20 - 28	31	36	35	37	37	36	36	
4	Fâneață	20 - 28	31	36	35	37	37	36	36	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	61	70	67	73	74	70	71	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	62	71	68	74	75	71	72	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	18	21	20	22	22	21	21	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	7	8	7	8	8	7	7	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	37	43	41	45	46	43	44	
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	

ART. 466

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înregistrează în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau

a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

ART. 467

Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice și 5 % pentru persoane juridice, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 468

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

ART. 470

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT				
Art. 470 alin. (2)				
	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflație pentru anul 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. De inflație pentru anul 2020 Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. De inflație pentru anul 2018	
Nr. crt.		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9	9	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10	10	10

3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	21	22	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	83	86	87
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	165	171	173
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	334	347	352
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	28	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35	36	36
9	Tractoare înmatriculate	21	22	22
II. Vehicule înregistrate				
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflație pentru anul 2019	Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. De inflație pentru anul 2020	
			Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. De inflație pentru anul 2018	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*	
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2	2
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4	4	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	173 lei/an	180 lei/an	182 lei/an
		* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
Art. 470 alin. (3)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea nr.227/2015	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		50% - 100%	100%	

Art.470 alin.(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470 alin.(5)În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflație pentru anul 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 majorate cu 3,8% conf. Indic. De inflație pentru anul 2020 Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. De inflație pentru anul 2018	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	163	0	170
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	163	455	170	472
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	455	639	472	663
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	639	1447	663	1.502
	5 Masa de cel puțin 18 tone	639	1447	663	1.502
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	163	286	169	297
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	286	586	297	608
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	586	760	608	789
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	760	1.173	789	1.218
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.173	1.821	1.218	1.890
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.173	1.821	1.218	1.890
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1.173	1.821	1.218	1.890
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	760	771	789	800
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	771	1.204	800	1.250
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.204	1.911	1.250	1.984
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.911	2.835	1.984	2.943
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.911	2.835	1.984	2.943
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1.911	2.835	1.984	2.943

Art.470 alin.(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflație pentru anul 2019		Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. De inflație pentru anul 2020	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	73	0	77
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	73	169	77	177
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	169	395	177	415
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	395	513	415	539
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	513	924	539	971
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	924	1.620	971	1.703
	9 Masa de cel puțin 28 tone	924	1.620	971	1.703
II	2 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	159	369	167	388
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	369	608	388	639
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	608	892	639	938
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	892	1077	938	1.133
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1077	1.769	1.133	1.860
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.769	2.454	1.860	2.580
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.454	3.727	2.580	3.919
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.454	3.727	2.580	3.919

9	Masa de cel puțin 38 tone	2.454	3.727	2.547	2.580	3.869	3.919
III	2 + 3 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.954	2.719	2.028	2.054	2.822	2.859
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.719	3.694	2.822	2.859	3.834	3.884
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.719	3.694	2.822	2.859	3.834	3.884
IV	3 + 2 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.726	2.396	1.792	1.815	2.487	2.520
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.396	3.315	2.487	2.520	3.441	3.486
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.315	4.904	3.441	3.486	5.090	5.156
4	Masa de cel puțin 44 tone	3.315	4.904	3.441	3.486	5.090	5.156
V	3 + 3 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	981	1.187	1.018	1.031	1.232	1.248
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.187	1.774	1.232	1.248	1.841	1.865
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.774	2.823	1.841	1.865	2.930	2.968
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.774	2.823	1.841	1.841	2.930	2.968

Art.470 alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulate			
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflatie pentru anul 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. De inflatie pentru anul 2020 Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. De inflatie pentru anul 2018	
	Impozit - lei -	Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10	10	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	40	41
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60	62	63
d. Peste 5 tone	73	76	77

Art. 470 alin. (8)		Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		24	25	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		65	67	68
3. Bărci cu motor		242	251	254
4. Nave de sport și agrement		805	836	847
5. Scutere de apă		242	251	254
6. Remorhere și împingătoare:		X	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv		643	667	676
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1046	1.086	1.100
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1.609	1.670	1.692
d) peste 4000 CP		2.574	2.672	2.707
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		209	217	220
8. Ceamuri, șleuri și barje fluviale:		X	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		209	217	220
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		322	334	338
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		564	585	593

Art.470 alin.(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

ART. 471

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

ART. 472

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5 % în cazul persoanelor juridice, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

ART. 473

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII				
Art. 474 alin. (1) - (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea nr.227/2015	50 % PENTRU MEDIUL RURAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -		- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	5-6	3	3	3
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6-7	3,5	4	4
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7-9	4,5	5	5
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9-12	6	6	6
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12-14	7	7	7
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru care depășește 1.000 m ²	
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.		
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	17		
Art.474 alin. (5) Eliberarea autorizatiei de construire pentru clădire rezidențială și clădire anexa	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții		

Art.474 alin.(6) Eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele rezidentiale	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art.474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.
Art.474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totală sau parțială , a unei constructii	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	0 - 15	8
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	8
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și branșamente	0 - 13	15
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	22
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	22
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 4.000	326
		330

Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	0 - 8.000	1086	1.100
---	-----------	------	-------

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea nr.227/2015 1% - 3%	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 3%	
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea nr.227/2015 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	34	34
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	25	25
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea nr.227/2015	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	3%	3%

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -	
Art. 486. - (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Taxă pentru ocuparea temporară a locurilor publice în alte scopuri decât pentru vânzarea de produse, prestări servicii diverse, depozitare de materiale, confecționare de produse Taxă pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Primăriei Tulgheș pe care sunt amplasate construcții cu caracter provizoriu, respectiv garaje	Art. 486. - (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		
			15 lei /zi inclusiv
			2 lei/mp/lună
			3 lei/mp/an
			15 lei/zi inclusiv

Prezența taxă este instituită ca taxă locală , în temeiul prevederilor art.486 alin.1 și 2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Taxa se datorează pe perioada ocupării efective a domeniului public sau privat al Primăriei Tulgheș ocupat de construcții cu caracter provizoriu – garaje/magazii.

Taxa se va plăti pentru suprafața ocupată de construcția garajului/magaziei (cu ușile închise) pe baza comunicării primite de la – Primăria Tulgheș, Compartiment Urbanism din aparatul de specialitate al primarului. Taxa se datorează pe perioada ocupării efective a domeniului public sau privat al Primăriei Tulgheș, până la eliberarea suprafeței ocupate.

Pentru garajele/magaziile dobândite prin contracte de vânzare-cumpărare, contribuabilii au obligația de a depune o declarație fiscală în termen de 30 de zile de la data dobândirii, la Compartiment impozite și taxe din aparatul de specialitate al primarului comunei Tulgheș .

În cazul în care ultima zi de depunere a documentației pentru luarea în evidență este o zi nelucrătoare, se consideră a fi depusă în termen dacă se face în ziua lucrătoare imediat lucrătoare.

Garajele/magaziile nou dobândite se impun cu data de întâi a lunii următoare celei în care au fost dobândite. Taxa se calculează proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului.

În cazul demolării garajului/magaziei, Compartimentul de Urbanism are obligația să comunice în scris Compartimentului impozite și taxe din aparatul de specialitate al primarului comunei Tulgheș , în termen de 15 zile , precizând data desființării pentru sistarea de la plată a garajului respectiv. Sistarea de la plată se va opera cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost demolat garajul.

Taxa se plătește anual în 2 rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv;

Neplata în termenle scadente atarge și plata majorărilor de întârziere, stabilite prin hotărâri al guvernului. În cazul în care termenele de plată expiră într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește în ziua lucrătoare imediat următoare.

Declararea cu întârziere sau nedeclararea dobândirii garajului, constituie contravenție și se sancționează cu o amendă între 50 lei și 200 lei.

Contravențiile prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia , a jumătate din minimul amenzii.

Responsabilitatea controlului revine Compartimentului Urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Tulgheș.

Responsabilitatea încasării contravalorii taxei revine Compartimentului impozite și taxe din aparatul de specialitate al al primarului comunei Tulgheș.

Taxa garaj închiriat de la Consiliul Local Tulgheș		326 lei/an	330 lei-an
Taxa magazie închiriată de la Consiliul Local Tulgheș		163 lei/an	165 lei -an

Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendare și act adițional			20 lei/contract/act adițional Plata se face anticipat la casieria Primăriei Tulgheș
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.			543 lei
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.			34 lei/ m ² sau fracțiune de m ²

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020 Valori majorate cu 4,6% conf. Indic. De inflație pentru anul 2019	LIMITELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 Valori majorate cu 3,8% conf. Indic. De inflație pentru anul 2020 Valori majorate cu 1,3% conf. Indic. De inflație pentru anul 2018	
	- lei -	- lei -	
	73 – 292	76 – 303	77-307
	292 – 728	303 – 756	307-766
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	340 – 1.651	353 – 1.714	358-1.736
4 ¹ Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	523 – 2.615	543 – 2.714	550-2.749
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300% ➤ ➤ ➤			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	293 – 1.167	304 – 1.211	308-1.227
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.167 – 2.912	1.211 – 3.023	1.227-3.062
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.360 – 6.602	1.412 – 6.853	1.430-6.942

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și/sau persoanele împuternicite prin dispoziția primarului. Art. 493 (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului – verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.

III. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru

NIVELURILE TAXELOR JUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ ¹ /AJUSTEAZĂ ²	
¹) Extras din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru. „Art. 50. – (1) Nivelul taxelor judiciare de timbru prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se actualizează anual cu indicele ratei inflației, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Justiției.” ²) Extras din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. „Art. 494. - ... (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din: b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege; ... (11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) ... se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”	
Extras din norma juridică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021 - lei -

0.	
Art.3. (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	1.
a) până la valoarea de 500 lei	x
b) între 501 lei și 5000 lei	8 %, dar nu mai puțin de 20 lei
c) între 5001 lei și 25.000 lei	40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei
d) între 25.001 lei și 50.000 lei	355 lei + 5% pentru ce depășește 5000 lei
e) între 50.001 lei și 250.000 lei	1.355 lei + 3% pentru ce depășește 25.000 lei
f) peste 250.000 lei	2.105 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei
(2) Se taxează potrivit alin. (1) și următoarele categorii de acțiuni:	6.105 lei+1% pentru ce depășește 250.000 lei
a)- în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial; - cererea privind repunerea părților în situația anterioară este scutită de taxa de timbru dacă este accesorie acestor cereri;	
b)- privind constatarea existenței sau inexistenței unui drept patrimonial;	
c)- prin care se solicită pronunțarea unei hotărâri judecătorești care ține loc de act	

autentic de înstrăinare a unor bunuri imobile sau de constituire a unor drepturi reale asupra acestor.	
Art. 4.	x
(1) în cazul acțiunilor posesorii	20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
(2)	20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul
a) acțiuni care au ca obiect un dezmembrământ al dreptului de proprietate	20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servitului
b) cereri care au ca obiect servituli	x
Art. 5. Cererile în materia partajului judiciar	x
(1) a) stabilirea bunurilor supuse împărțirii	3% din valoarea acestora
b) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotelor-părți ce se cuvine fiecărui coproprietar	50 lei pentru fiecare coproprietar
c) creanțe pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute din starea de proprietate comună	3% la valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită
d) cererea de raport	3% la valoarea bunurilor a căror raportare se solicită
e) cererea de reducere a liberalităților excesive	3% la valoarea părții de rezervă supusă reîntregirii prin reducțiunea liberalităților
f) cererea de partaj propriu-zis, indiferent de modul de realizare a acestuia	3% din valoarea masei partajabile
(2) Cererile în materia partajului judiciar prevăzute la alin. 1 Art.5 formulate în cadrul aceluiași acțiuni	Se taxează cu o singură taxă de 5% din valoarea masei partajabile
Art. 6.	x
(1) Cererile de valoare redusă soluționate conform titlul X al cărții a VI a din Codul de procedură Civilă	-50 lei dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei -200 lei dacă valoarea cererii depășește 2.000 lei
(2) Cererile privind ordonanța de plată prevăzută de titlul IX al cărții a VI a din Codul de procedură Civilă	200 lei
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, prevăzute de titlul XI al cărții a VI a din Codul de Procedură Civilă	100 lei
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanță președințială - când sunt neevaluabile în bani - când sunt evaluabile în bani	-20 lei -50 lei dacă valoare nu depășește 2.000 lei - 200 lei dacă valoarea depășește 2.000 lei
Art. 7.	x
- acțiuni privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice	100 lei
Art. 8.	x
(1) a) cereri pentru constatarea existenței sau inexistenței unui drept nepatrimonial	100 lei

b) cereri în anularea sau în constatarea nulității unui act juridic nepatrimonial	100 lei
c) cereri care privesc dreptul de folosință a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc și plata anumitor sume de bani	100 lei
d) cererea de grănițuire	100 lei
(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiunii în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	- 50 lei dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei - 300 lei dacă valoarea cererii depășește 5.000 lei
Art. 9. Cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces	
a) cereri de recuzare în materie civilă-pentru fiecare participant la proces-pentru care se solicită recuzarea	x 100 lei
b) cerere de strămutare în materie civilă	100 lei
c) cerere de repunere în termen	20 lei
d) cerere de primare	20 lei
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul procedură Civilă	20 lei
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulată potrivit art. 200 alin 4 din Codul procedură Civilă	20 lei
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părților	-50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute	50 lei
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță	0,20 lei/pagină
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină
k) cereri pentru eliberarea oricăror alte certificate prin care se atestă fapte și situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive	5 lei/fiecare exemplar de copie
Art. 10.	
(1) În materia executării silite	
a) cereri pentru încuviințarea executării silite, pentru fiecare titlu executoriu	x
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	x 20 lei 50 lei
(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite. Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de 1.000 lei, indiferent de valoarea contestată. În cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu 100 lei.	

(3) În cazul în care prin contestația la executare siliată se invocă, în condițiile art.712 alin 2 din Codul de procedură Civilă, și motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului, taxa de timbru se stabilește potrivit art.3 alin. 1	
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează în toate cazurile	- 50 lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei - 300 lei, dacă valoarea cererii depășește 5.000 lei
Art. 11.	x
(1) Alte categorii de cereri	
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consfințească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere; în cazurile în care înțelegerea sau acordul de mediere privește transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unui mai multor bunuri imobile, la această sumă se adaugă 50% din valoarea taxei care s-ar datora pentru acțiunea de revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat. În cazul în care înțelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul, la taxa fixă se adaugă 50% din valoarea taxei calculate potrivit art.5	20 lei
b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii - cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor	100 lei 1.000 lei
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației	20 lei
Art. 12. Cereri pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice	x
a) cererile privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300 lei
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200 lei
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100 lei
Art. 13. Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală	x
a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100 lei

b) pentru recunoașterea calității de inventator, titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100 lei
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale	300 lei
Art. 14.	x
(1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr.85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al Ordonanței Guvernului nr.10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare	200 lei
(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului	100 lei
Art. 15. Taxe judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie	x
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit.a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Cod Civil	200 lei
b) cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b) și c) din Codul Civil	100 lei
c) cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul Civil	50 lei
d) cererea pentru acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii	50 lei
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau a altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei	20 lei/fiecare cerere
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani	20 lei
Art. 16. În materia contenciosului administrativ	x
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris	50 lei
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei
Art. 17. Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare	x
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului Executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publicii	100 lei

b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	20 lei
Art. 18. Cereri formulate potrivit Legii nr.188/2000 privind executorii judecătorești	x
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești	20 lei
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a-și îndeplini atribuțiile prevăzute de lege	20 lei
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătoresc	20 lei
Art. 19. În materie contravențională	x
- plângerea împotriva procesului verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate	20 lei
Art. 20.	x
- acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului	50 lei
Art. 21.	x
- cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătorului delegat	20 lei
Art. 22. cererile adresate Ministerului Justiției	x
a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	10 lei/fiecare înscris ori copie
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpreților	300 lei
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acestora în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic ori în Confederația Elvețiană	100 lei
Art. 23. Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor	x
(1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50 % din:	
a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată în prima instanță	dar nu mai puțin de 20 lei

b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani		dar nu mai puțin de 20 lei
(2) apelul incident și apelul provocat se taxează potrivit regulilor prevăzute la alin. (1)		
Art. 24.		
(1) recursul împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 100 lei dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct.1-7 din Codul de procedură civilă	x	
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material, pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 100 lei; în aceeași ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu 100 lei		
(3) Recursul incident și recursul provocat se taxează după regulile prevăzute la alin. (1) și (2)		
Art. 25.		
(1) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești	x	
a) încheierea prin care s-a dispus vânzarea bunurilor în acțiunea de partaj		20 lei
b) încheierea de suspendare a judecării cauzei		20 lei
c) hotărârile de anulare a cererii ca netimbrată, nesemnată sau pentru lipsa calității de reprezentant		20 lei
(2) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești		
a) hotărârile prin care s-a respins cererea ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat		50 lei
b) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la dreptul pretins		50 lei
c) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la judecată		50 lei
d) hotărârea prin care de încuviințează învoiala părților		50 lei
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile cu 100 lei		
Art. 26.		
(1) pentru formularea contestației în anulare	x	
		100 lei
(2) cererea de revizuire		100 lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat

(3) taxa pentru acțiunea de anulare a hotărârii arbitrale. Recursul împotriva hotărârii pronunțate în acțiunea în anulare se timbrează potrivit art.24, care se aplică în mod corespunzător Art. 27.	100 lei pentru fiecare motiv invocat
Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de la plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	x 20 lei

Președintele ședinței
Consilier local
Beno Imre Robert



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Zaharia Constantin mentioned in the text above.

CONSILIUL LOCAL TULGHEȘ

TAXE SPECIALE ȘI DE UTILIZARE A SERVICIILOR
STABILITE PENTRU ANUL 2021

Nr. Crt.	Denumirea taxei speciale	Lei RON	Mod de plată
SERVICIUL PUBLIC PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ			
1.	Taxă P.S.I	6,00/gospodărie /an	Numerar, la casieria primăriei
2.	Tarif utilizare la cerere autospecială PSI	100,00/oră – (numai la solicitanții din comuna Tulgheș)	Anticipat, numerar la casieria primăriei
SERVICIUL DE PAZĂ COMUNALĂ			
1.	Se stabilește taxa specială destinată finanțării serviciului de pază comunală, în cuantum anual de 50% din nivelul impozitului pe clădiri stabilit persoanelor fizice, care dețin clădiri în comuna Tulgheș, chiar dacă aceste persoane sunt scutite de la plata impozitelor aferente acestor bunuri.		
1.	Taxă urgență eliberare acte	În cazul persoanelor fizice și juridice 10,00 lei/act	Anticipat, numerar, Casieria Primăriei
2.	Taxă căutare/eliberare copii de pe documentele aflate în arhiva instituției(cu excepția adeverințelor eliberate de vechime pentru completarea dosarelor de pensionare)	20,00 lei/ doc	Anticipat, numerar, Casieria Primăriei

3.	Tarif privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acestea cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului Local (inclusiv de pe documentele solicitate în aplicarea art.9 din Legea nr.544/2001)	X	X
TAXE PENTRU ÎNREGISTRAREA/RADIERE VEHICULE PENTRU CARE NU EXISTĂ OBLIGATIVITATEA ÎNMATRICULĂRII			
1.	Înregistrare vehicule pentru care nu există obligativitatea înmatriculării - Moped - Mașini și utilaje autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere care nu se supun înmatriculării - Tractoare agricole care nu se supun înmatriculării - Vehicule cu tracțiune animală Taxele includ și contravaloarea CERTIFICATULUI DE ÎNREGISTRARE	25 lei 100 lei 100 lei 20 lei	
2.	Rdiera vehiculelor pentru care nu există obligativitatea înmatriculării - Vehicul - atelaj	10 lei 5 lei	
3.	Preschimbarea, înlocuirea certificatului de înregistrare	10 lei	
4.	Contravaloarea plăcuțelor de înregistrare - Vehicul înregistrat - Moped - Atelaj	40 lei/set 20 lei/buc 40 lei/set	

ALTE TAXE			
1.	Taxă urgență eliberare acte	În cazul persoanelor fizice și juridice 10,00 lei/act	Anticipat, numerar, Casieria Primăriei
2.	Taxă căutare/eliberare copii de pe documentele aflate în arhiva instituției(cu excepția adeverințelor elibearate de vechime pentru completarea dosarelor de pensionare)	20,00 lei/ doc.	Anticipat, numerar, Casieria Primăriei
3.	Tarif privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acestora cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului Local (inclusiv de pe documentele solicitate în aplicarea art.9 din Legea nr.544/2001)	X	X
	- format A4 - format A3 - fax/pagină-expediere Național - fax/pagină-expediere Internațional - fax/pagină-recepționare - tehnoredactare de cereri și declarații	- 1 leu/copie - 2 lei/copie - 3 lei/pagină - 6 lei/pagină - 2 lei/pagină - 3 lei/cerere	Anticipat, numerar la biroul de copiat acte
4.	Taxe referitoare la cererile privind raporturile de familie: a) Cerere de divorț întemeiată pe art.38.1 din Codul familiei b) Cerere de divorț întemeiată pe art.38.1 din Codul familiei în cazul în care reclamantul nu realizează venituri sau acestea sunt inferioare salariului minim brut pe țară	- 200 lei - 100 lei	Anticipat la casieria instituției Anticipat la casieria instituției

- Taxele prevăzute la pct 1 - 4 se calculează și se plătesc conform Regulamentului aprobat de Consiliul Local Tulgheș prin Hotărârea nr.34 din 19 august 2010.

Notă : Taxa urgență eliberare acte se datorează de către persoanele fizice și juridice care solicită elibeararea unor acte sau documente în termen de cel mult 3 zile de la data depunerii cererii.

Taxa ase datorează în cazul în care este posibilă eliberarea actelor în termenul amintit mai sus și se încasează pe baza notei de plată întocmite de către angajații cu atribuții în eliberarea actelor solicitate de către contribuabili.

PIAȚA COMUNALĂ/TÂRG TRADIȚIONAL DE PRIMĂVARĂ ȘI TOAMNĂ			
1.	Vânzarea de produse în piață	- 5,00/mp/masă / zi - 1,00/oră pentru vânzări direct din mașină	Numerar, anticipat, administrator piață
2.	Animale scoase la vânzare în târg - bovine adulte - tineret bovin - cabaline adulte - tineret cabalin - ovine și caprine adulte - porcine adulte - purcei	3,00/cap 2,00/cap 4,00/cap 2,00/cap 0,50/cap 4,00/cap 1,00/cap	Anticipat, numerar, administrator piață
3.	Vânzarea de animale în târg - din căruță - din mașină	2,00/oră 5,00/oră	Anticipat, numerar, administrator piață
TARIFE UTILIZATE DE CĂMINUL CULTURAL			
1.	Tarif închiriere Cămin Cultural Pentru organizare nunți și baluri	1.500,00	Anticipat, numerar, Casieria Primăriei
1.1	Tarif închiriere sală Cămin Cultural cu ora	50 /oră	Anticipat, numerar, Casieria Primăriei
TARIF PRIVIND ACCESUL LA REȚELELE AERIENE ȘI SUBTERANE AMPLASATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI			
1.	Tariful privind accesul la rețelele aeriene și subterane amplasate pe domeniul public și privat al comunei este de 2 lei/ml./an, indiferent de modalitatea de amplasare a rețelor. Tariful stabilit constituie valoarea de pornire minimă pentru negocierea cu firmele care furnizează rețele și servicii de comunicații electronice.		

Președintele ședinței
Consilier local
Benjamin Robert



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin

CONSILIUL LOCAL TULGHEȘ

Facilitati si scutiri acordate de consiliul local în anul 2021

Consiliul local Tulgheș , acordă scutiri parțiale și facilități pentru următoarele categorii de persoane fizice :

I. Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 61/2017 și a Contractului de voluntariat se aprobă scutiri și facilități pentru membrii Serviciului public voluntar pentru situații de Urgență, după cum urmează:

- a) reducerea cu 50% a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu;
- b) scutirea de la plata impozitului pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții;
- c) scutirea de la plata P.S.I

1.Contribuabilii persoane fizice beneficiaza de REDUCERE CU 50% de la plata impozitului datorat pe locuinta de domiciliu, în cazul în care acestia încheie contract de voluntariat pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta.

2. Facilitatea se acorda pentru persoanele care sunt încadrate cu contract de voluntariat în structurile Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta, începând cu luna urmatoare încheierii contractului de voluntariat.

3. Reducerea se acorda numai pentru locuinta de domiciliu, certificata de copia actului de identitate.

4.Reducerea va fi acordata în baza listei înaintate de Serviciul pentru Situatii de Urgenta din cadrul Primariei comunei Tulgheș pentru persoanele care la data de 31.12.2020 nu figureaza cu obligatii fiscale restante catre bugetul local.

5. Persoanele fizice care la data de 31.12.2020 figureaza în evidentele fiscale cu debite restante sau semneaza contractul de voluntariat dupa aceasta data, pot beneficia de reducere numai în baza unei cereri individuale, dupa stingerea obligatiilor bugetare restante, cu începere de la data de întâi a lunii urmatoare depunerii cererii.

6.Contribuabilii persoane fizice beneficiaza de scutire de la plata impozitului pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, în cazul în care acestia încheie contract de voluntariat pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta, cu aplicarea prevederilor punctelor 2 – 5 de mai sus.

7.Contribuabilii persoane fizice beneficiaza de SCUTIRE DE LA PLATA TAXEI P.S.I., în cazul în care acestia încheie contract de voluntariat pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta, cu aplicarea prevederilor punctelor 2, 4 și 5 de mai sus.

8.Contribuabilii persoane fizice beneficiaza de SCUTITE DE LA PLATA TAXEI DE PAZA COMUNALA, în cazul în care acestia încheie contract de voluntariat pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta, cu aplicarea prevederilor punctelor 2, 4 și 5 de mai sus.

II. Sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele categorii de persoane fizice:

1. - veteranii de razboi, vadoarele de razboi și vadoarele necăsătorite ale veteranilor de razboi;
2. - persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invalidate;
3. - persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului Lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Facilitățile fiscale prevăzute mai sus se acordă începând cu luna următoare depunerii documentelor justificative.

Documentația necesară în vederea întocmirii dosarului de acordare a facilităților fiscale este următoarea:

- cererea adresată Biroului impozite și taxe din cadrul Primăriei Tulgheș, prin care se solicită scutirea de impozite și taxe
- copie Buletin de Identitate sau Carte de Identitate;
- copie act de proveniență a proprietății : contract de vânzare-cumpărare, donație, moștenire (în cazul autoturismelor contractul de vânzare-cumpărare sau factura);
- copie după actul ce atestă calitatea de beneficiar al facilității fiscale : Adeverința eliberată de Asociația Veteranilor de razboi;
- Adeverința eliberată de Asociația Foștilor Deținuți Politici din România, Hotărârii emise de Casa Județeană De Pensii Harghita, Legitimații, Certificatul sau Brevetul de revoluționar;
- Legitimații, Certificatul de încadrare în grad de handicap sau Decizia asupra capacității de muncă;

Scutiri și facilități stabilite de Consiliul local Tulgheș (Legea 227 / 2015 art. 456 alin.(2) lit.i) si art. 464 alin.(2) lit.g)

În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, afectate de calamități naturale, pentru o perioada de 5 ani, începând 1 ianuarie a anului in are s-a produs evenimentul:

Legea nr.227/2015 Art.456, 465	Nivelul propus pentru anul 2021	
Scutire și facilități acordate conf.art.456 alin.2 lit.i și art.464 alin.2 lit.g	În funcție de paguba suferită	
	50%	100%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art.456, alin.2 lit. i) și art.464, alin.2 lit. g) din Legea nr. 227/2015

Scutirea sau reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 456 alin.2 lit.i) și art.464 alin.2 lit g) din Legea nr. 227/2015.

- Persoane fizice ale căror clădiri și terenuri aflate în proprietate au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Dosarul va cuprinde:

- cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt;
- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456 alin.2 lit. i) și art.464 alin.2 lit g) din Legea nr. 227/2015 (nota de constatare a pagubei întocmită de personalul responsabil al Primăriei Comunei Tulgheș, o fotografie a proprietății afectate);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii și/sau terenului pentru care se cere reducerea / scutirea.

Dosarul complet se depune la Compartimentul de Impozite și Taxe Locale a Primăriei comunei Tulgheș, care împreună cu ancheta socială efectuată de Compartimentul Asistență Socială îl înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local la prima ședință ordinară a acestuia.

Consiliul Local analizează cererea și adoptă hotărârea de aprobare /respingere. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Compartimentului de Impozite și Taxe Locale în termen de 10 zile de la aprobare.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art.456 alin.2 lit. i) și art.464 alin.2 lit g) din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. art. 456, alin.2 lit.i) și art. 464 alin.2 lit.g) din Legea 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Comunei Tulgheș.

Scutiri și facilități stabilite de Consiliul local Tulgheș (Legea nr.227/2015 art.456 alin.2 lit.a)

Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele care dețin clădiri, care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologie, muzee ori care memoriale.

Legea nr.227/2015 art.456	Nivelul propus pentru anul 2021
Scutire și facilitate acordată conf.art.456 alin.2 lit.a	100%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane prevăzute la art.456 alin.2 lit.a din Legea nr.227/2015.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă potrivit alin.(2) lit.a) articolul 456 din Legea nr.227/2015 pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori care memoriale.

Scutirea de la plata impozitului, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Conform art.495 lit.d) din Legea nr.227/2015 scutirea de la plata impozitului /taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2018 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2017 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2018 inclusiv.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt;
- Actele doveditoare ale încadrării în prevederile art.456 alin.(2) lit.a) din Legea nr.227/ 2015 (adeverință din care reiese că imobilul a fost încadrat în menținut în categoria de monument istoric înainte de 31 ianuarie 2015);
- Actele doveditoare ale proprietății clădirii pentru care se cere reducerea /scutirea;
- Declarație pe propria răspundere cu privire la destinația clădirii pentru care se cere scutirea/reducerea impozitului*/taxei (rezidențial sau nerezidențial).

În cazul în care conform declarației, clădirea este nerezidențială și este utilizată în scopuri economice, scutirea nu se acordă, cu excepția clădirilor la care se păstrează destinația originală specificată în lista monumentelor istorice din România.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art.456 alin.(2) lit.a) din Legea nr.227/2015 persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Comunei Tulgheș.

Președintele ședinței
Consilier local
Beno Imre Robert



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin



CONSILIUL LOCAL TULGHES

LISTA

Actelor normative prin care s-au instituit/stabilit
impozite și taxe locale

Nr. crt.	Denumirea și numărul actului normativ	Anul pentru care s-au stabilit veniturile
1.	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, Hotărârea Guvernului nr. 1/06.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legea responsabilității fiscal-bugetare nr. 69/2010, republicată și actualizată, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr. 47/05.11.2015.	2016
2.	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, Hotărârea Guvernului nr. 1/06.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legea responsabilității fiscal-bugetare nr. 69/2010, republicată și actualizată, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr. 60/29.12.2016.	2017
3.	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, Hotărârea Guvernului nr. 1/06.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legea responsabilității fiscal-bugetare nr. 69/2010, republicată și actualizată, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr. 75/22.12.2017. Hotărârea Consiliului Local nr. 26/31.05.2018.	2018
4.	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, Hotărârea Guvernului nr. 1/06.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legea responsabilității fiscal-bugetare nr. 69/2010, republicată și actualizată, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr. 68/27.12.2018. Hotărârea Consiliului Local nr. 28/14.06.2019.	2019

5.	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, Hotărârea Guvernului nr. 1/06.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legea responsabilității fiscal-bugetare nr. 69/2010, republicată și actualizată, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr. 67/19.12.2019. Hotărârea Consiliului Local nr. 27/07.07.2020	2020
----	--	------

Președintele ședinței
Consilier local
Beno Imre Robert



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
Zaharia Constantin

Anexa nr. 5 la HCL nr. 48 / 2020

CONSILIUL LOCAL TULGHEȘ

LISTA

**Actelor normative prin care s-au instituit / stabilit
Facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale**

Nr. Crt.	Denumirea și numărul actului normativ	Anul pentru care s-au stabilit facilități fiscale
1.	Hotărârea Consiliului Local nr.47/05.11.2015	2016
2.	Hotărârea Consiliului Local nr.60/29.12.2016	2017
3.	Hotărârea Consiliului Local nr.75/22.12.2017 Hotărârea Consiliului Local nr.26/31.05.2018	2018
4.	Hotărârea Consiliului Local nr.68/27.12.2018 Hotărârea Consiliului Local nr.28/14.06.2019	2019
5.	Hotărârea Consiliului Local nr.67/19.12.2019 Hotărârea Consiliului Local nr.27/07.07.2020	2020

Președintele ședinței
Consilier local



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar UAT
Zaharia Constantin

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Zaharia Constantin, is written next to the official title.

CONSILIUL LOCAL TULGHES

Reguli privind utilizarea temporara a locurilor publice în comuna Tulghes si proceduri de evidentiere a acestora

CAP. 1

Dispozitii generale

Art.1 - Prezenta detaliaza regulile privind utilizarea temporara a locurilor publice în vederea eliminarii unor arbitrarii ce ar putea da nastere la favoritisme sau discriminari în raporturile cu contribuabilii si procedurile de evidentiere, a abonamentelor pentru desfacerea de produse si pentru contractele pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii.

Art.2 - Toate persoanele fizice si juridice care îndeplinesc conditiile legale pentru activitatea exercitata au dreptul de a solicita, pentru folosire temporara, un spatiu din domeniul public sau privat al comunei.

Art.3 - Locurile publice care se pot da în folosinta temporara sunt pietele, târgurile, oboarele, trotuarele, parcarile si alte locuri publice, care sunt administrate direct de Consiliul Local al comunei Tulghes.

Art.4 - Ordinea ocuparii locurilor disponibile dintr-o zona se face în functie de numarul de înregistrare a cererilor prin care se solicita autorizarea folosirii unui teren.

Art.5 - Pentru ocuparea unei suprafete care apartine domeniului public de catre contribuabili pentru activitati economice, culturale, sportive etc. se depune în prealabil o cerere tipizata, completata cu datele solicitate.

La cerere se anexeaza xerocopia autorizatiei, eliberata pentru activitatea exercitata, în cazul agentilor economici sau xerocopia sentintei judecatoresti privind acordarea personalitatii juridice în cazul organizatiilor nonguvernamentale.

Art.6 - Ocuparea locurilor publice se face numai dupa plata anticipata a taxei aferente perioadei solicitate, la caseria Primariei cu exceptia ocuparii terenurilor cu constructii provizorii, caz în care se plateste trimestrial.

CAP. II

Detalierea regulilor privind folosirea temporara a locurilor publice

Parcarea ocazionala a vehiculelor

Art.7 - Pentru parcarea ocazionala, Consiliul local Tulghes nu dispune amenajari speciale.

Conform art.1 lit.p) și art.2 lit.t) din Hotararea Consiliului Local nr. 30/2018 "este interzisa parcarea autovehiculelor de mare tonaj in intersectia DN 15 cu DJ 127 (zona Caminul cultural)".

Depozitare de materiale

Art.8 - Depozitarea oricăror materiale, în locuri publice se face după plata taxei și obținerea autorizației.

Art.9 - Depozitarea de materiale se permite în condițiile în care nu perturba circulatia pietonilor sau a vehiculelor, nu polueaza cu miros, scurgeri, murdarirea zonei, etc.

Art.10 – Mentinerea autovehiculelor abandonate pe domeniul public se considera depozitare de materiale, în consecinta ocuparea locului aferent se calculeaza pe baza acestei taxe.

Realizarea unor lucrari

Art.11 - Începerea unor lucrari în locuri publice se face numai dupa plata taxelor aferente, obtinerea autorizatiei si cu respectarea regulilor specifice din alte hotarâri.

Art.12 – Pentru eliberarea autorizatiei de ocupare a unei suprafete apartinătoare domeniului public al comunei Tulgheș se va plăti taxa de garanție calculată pe baza planului de situație din proiect, garanție care se restituie după refacerea în starea inițială a suprafeței afectate de săpături.

Desfacere de produse

Art. 13 Pe raza administrativă a comunei Tulgheș actele de comerț se desfășoară în temeiul HCL Tulgheș nr. 53/ 2018

Art.14 - Pentru desfacerea produselor ce fac obiectul comerțului, taxa se achită zilnic sau pe baza de abonament - pentru o perioadă mai mare de o zi, caz în care taxa se achită la eliberarea abonamentului și pe baza de chitanță în care, se va preciza locul, suprafața și destinația folosinței.

Art.15 - În locurile publice se pot comercializa temporar: produse artisanale, flori, floricele, semințe (dovleac, floarea soarelui, etc.), vată de zahăr, ochelari, cosmetice, cărți postale etc.

Art.16 - Locurile publice care se dau în folosință temporară nu pot afecta circulația pietonilor sau a autovehiculelor și nu pot fi amplasate în fața vitrinelor de la magazine.

Art.17 - Comercializarea produselor agro-alimentare alterabile se face numai în spații special amenajate.

Art.18 - Ocuparea domeniului public fără acordul Primăriei și plata taxelor aferente se sancționează conform reglementărilor legale în vigoare și hotărârile consiliului local emise în acest sens nr. 53/ 2018 .

Intrare în sala de sport

Art.19 – Utilizarea sălii de sport se face numai pe baza chitanței de achitare a taxei sau abonamentului conform Hotărârii Consiliului Local Tulgheș nr. 11 /2017.

Cap. III – Proceduri de evidențiere

Art.20 – Evidențierea abonamentelor pentru desfacerea de produse se va realiza prin înregistrarea exemplarului Primăriei. Abonamentele vor fi numerotate în ordine cronologică.

Art.21 – Evidențierea contractelor pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii se va realiza prin înregistrarea exemplarului Primăriei. Contractele vor fi numerotate în ordine cronologică.

Art.22 - Evidențierea abonamentelor pentru folosirea sălii de sport se va realiza prin înregistrarea exemplarului Primăriei. Abonamentele vor fi numerotate în ordine cronologică.

COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL IMPOZITE SI TAXE

ABONAMENT nr.

pentru folosirea temporara a unei suprafete din domeniul public al comunei Tulghes

Titularul având sediul/domiciliul în jud., loc., str., nr., bl., sc., ap.,

Obiectul abonamentului: folosirea temporara a unui teren în suprafata de mp, situat în str., nr., pentru

în baza H.C.L. nr. /2018 si a cererii nr.

Termenul abonamentului

Perioada Valoarea Chitanta (nr./data)

Taxa aferenta suprafetei folosite este de lei/mp/zi.

Beneficiarul se obliga sa respecte H.C.L. nr...../2017 privind normele de buna gospodarire pe teritoriul comunei Tulghes.

REPREZENTANT COMPARTIMENT,

Primar,
VANCU MARCEL

Compartiment Financiar-contabil, impozite și taxe
KOZMA ADRIANA

CERERE

pentru realizarea unor lucrari

Subsemnatul, în calitate de
...../ reprezentant al firmei
....., cu domiciliul/sediul în
....., str., nr., bl., sc.,
ap., în baza autorizatiei de construire nr.eliberată de Primaria
Comunei Tulghes cer aprobarea pentru realizarea unor lucrari
de.....

în strada nr., bl., sc. pentru
.....

Lucrarea se va executa în perioada

Data

Semnatura

Alte acte solicitate:

- Autorizatia de constructie
- Plan de situatie

JUDETUL HARGHITA
PRIMARIA COMUNEI TULGHES

Str. Principală nr.339

Tel: 0266-338107, Fax: 0266338454, e-mail: primaria_tulghes@yahoo.com

COMPARTIMENTUL FINANCIAR - CONTABIL IMPOZITE SI TAXE

AUTORIZATIA

**pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii/depozitare
de materiale**

Nr. din

Se autorizeaza....., cu domiciliul/sediul în

str., nr., bl....., sc....., ap., loc.

....., jud., având CNP/Codul unic

....., în baza autorizatiei de construire nr.

eliberat de Primaria comunei Tulghes pentru

.....

.....

în strada, pentru perioada

.....

Data

Primar,
VANCU MARCEL

Compartiment Financiar-contabil, impozite și taxe
KOZMA ADRIANA

JUDETUL HARGHITA
PRIMARIA COMUNEI TULGHES

Str. Principală nr.339

Tel: 0266-338107, Fax: 0266338454, e-mail: primaria_tulghes@yahoo.com

COMPARTIMENT PROIECTE PROGRAME SI URBANISM

AUTORIZATIE

privind lucrarile de racorduri si bransamente la
retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si
televiziune prin cablu

În urma cererii cu nr din se autorizeaza
..... cu domiciliul/sediul în str.
....., nr., bl...., sc...., ap., loc.
....., jud., sa efectueze lucrari de **racorduri**

/bransamente la:

- ☐ retele publice de apa;
- ☐ retele publice de canalizare;
- ☐ retele publice de transport a energiei electrice;
- ☐ retele de telefonie;

pentru beneficiarul
cu domiciliul/sediul în str., nr., bl., sc.
....., ap., jud.

Lucrarile de racorduri/bransamente se executa la urmatoarea adresa:

Taxa pentru eliberarea prezentei autorizatii, instituita prin H.C.L nr. / 2018
privind impozitele si taxele locale, în suma de lei, a fost achitata
cu ordinul de plata/chitanta nr. /

Prezenta autorizatie este valabila pâna la data de

Tulghes,

Primar,
VANCU MARCEL

Compartiment Financiar-contabil, impozite și taxe
KOZMA ADRIANA

JUDETUL HARGHITA
PRIMARIA COMUNEI TULGHES

Str. Principală nr.339

Tel: 0266-338107, Fax: 0266338454, e-mail: primaria_tulghes@yahoo.com

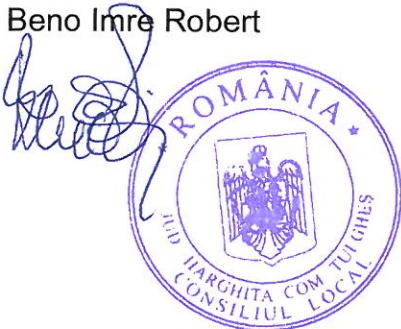
COMPARTIMENT PROIECTE PROGRAME SI URBANISM

AUTORIZATIE DE SAPATURA

În urma cererii nr. din si a Autorizatiei de constructie nr. din se autorizeaza cu domiciliul/sediul în str....., nr. ..., bl. ..., sc. ..., ap. ..., sa execute lucrari de sapatura în str. nr. ... în urmatoarele conditii:

- conturul sapaturii se va taia cu disc de taiat asfalt/beton
 - lucrarea se va executa în perioada-.....
 - zona afectata de sapatura se va semnaliza corespunzator si obligatoriu cu semnalizari luminoase pe timpul noptii,
 - traseul afectat de sapatura se va reface la starea initiala inclusiv remontarea bordurilor (daca este cazul)
 - prin data terminarii se înțelege refacerea sistemului rutier la starea initiala;
 - pentru închiderea circulatiei în timpul executiei trebuie sa obtineti aprobarea organelor de circulatie ale Politiei;
 - pentru refacerea sistemului rutier sunteti raspunzatori ori de câte ori este necesar timp de un an pâna la receptia definitiva a lucrarii de catre delegatul nostru.
- Tulghes.....

Președintele ședinței
Consilier local
Beno Imre Robert



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar UAT
Zaharia Constantin

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Zaharia Constantin, the UAT Secretary.